



ГОРНОЗАВОДСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

28.08.2019

№ 193

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Сарановского сельского поселения, утвержденные решением Совета депутатов Сарановского сельского поселения от 22.08.2013 № 35

Руководствуясь статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьёй 16 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьёй 21 Устава Горнозаводского городского округа, на основании протокола публичных слушаний от 08 августа 2019 г. № 21 и заключения о результатах публичных слушаний от 09 августа 2019 г. № 21, Горнозаводская городская Дума

РЕШАЕТ:

1. Внести в Правила землепользования и застройки Сарановского сельского поселения, утвержденные решением Совета депутатов Сарановского сельского поселения от 22 августа 2013 № 35 (в редакции решений Совета депутатов Сарановского сельского поселения от 18.11.2014 № 30, от 24.12.2015 № 30, решений Земского Собрания от 29.03.2017 № 138, от 29.11.2017 № 179, решения Горнозаводской городской Думы от 31.05.2019 № 165) следующие изменения:

1.1 в статью 42. Карта градостроительного зонирования территории Сарановского сельского поселения изменения согласно приложению к настоящему решению;

1.2. в градостроительный регламент:

в раздел «П-2 зона производственных и коммунальных объектов не выше III класса санитарной вредности» статьи 44.5.:

1.2.1. пункт «Вспомогательные виды разрешенного использования» дополнить абзацем следующего содержания:

«- предприятия общественного питания (кафе, столовые, буфеты), связанные с непосредственным обслуживанием производственных и промышленных предприятий»;

1.2.2. в пункте «Условно разрешенные виды использования» слова «- предприятия общественного питания (кафе, столовые, буфеты), связанные с непосредственным обслуживанием производственных и промышленных предприятий» исключить.

2. Обнародовать настоящее решение в зданиях, расположенных по адресам: г. Горнозаводск, ул. Кирова, 65, г. Горнозаводск, ул. Свердлова, 59, р. п. Теплая Гора, ул.1 Мая, 11, р.п. Промысла, ул. Комсомольская, 1, р.п. Кусье–Александровский, ул. Ленина,13, р.п. Пашия, ул. Ленина, 7, п. Вильва, ул. Пионерская, 6, р.п. Медведка, ул. Октябрьская, 15, п. Средняя Усьва, ул. Советская, 3, р.п. Бисер, ул. Советская, 23, р.п. Старый Бисер, ул. Ермакова, 1, р.п. Сараны, ул. Кирова, 19, а также разместить на официальном сайте администрации города Горнозаводска (www.gornozavodskii.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянный депутатский комитет Горнозаводской городской Думы по вопросам местного самоуправления, природо-и землепользованию (Дёмина Н.И.).

Председатель Горнозаводской
городской Думы

Глава города Горнозаводска –
глава администрации города
Горнозаводска

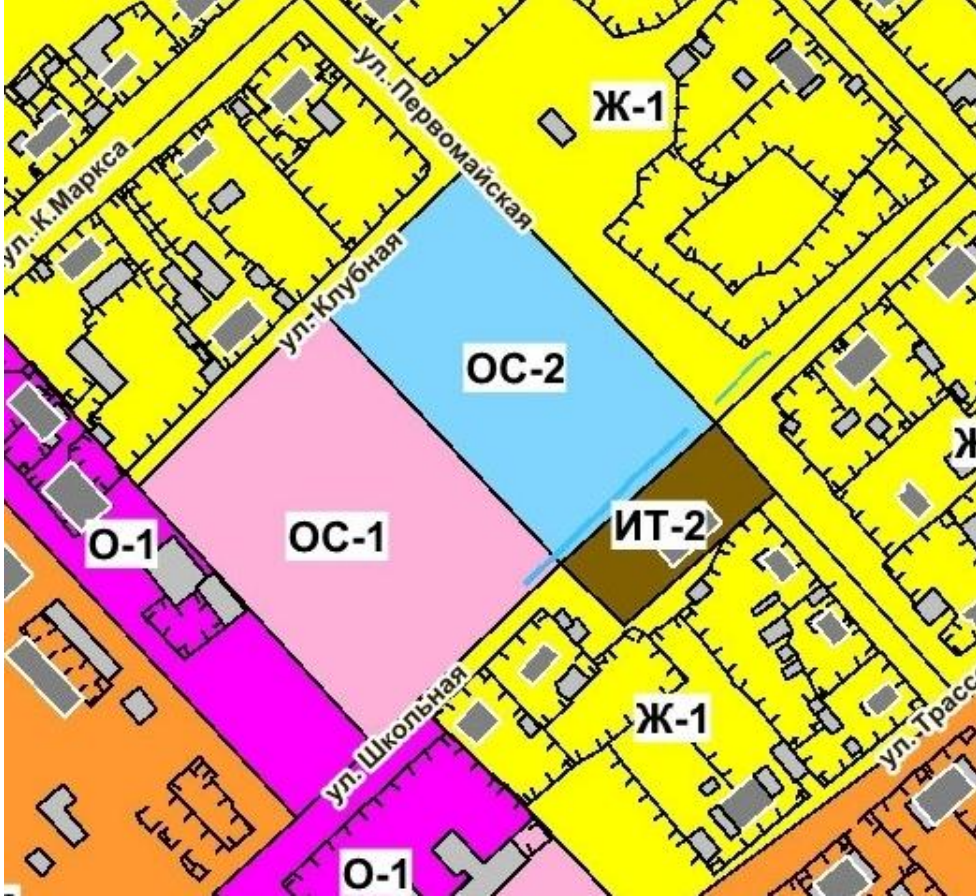
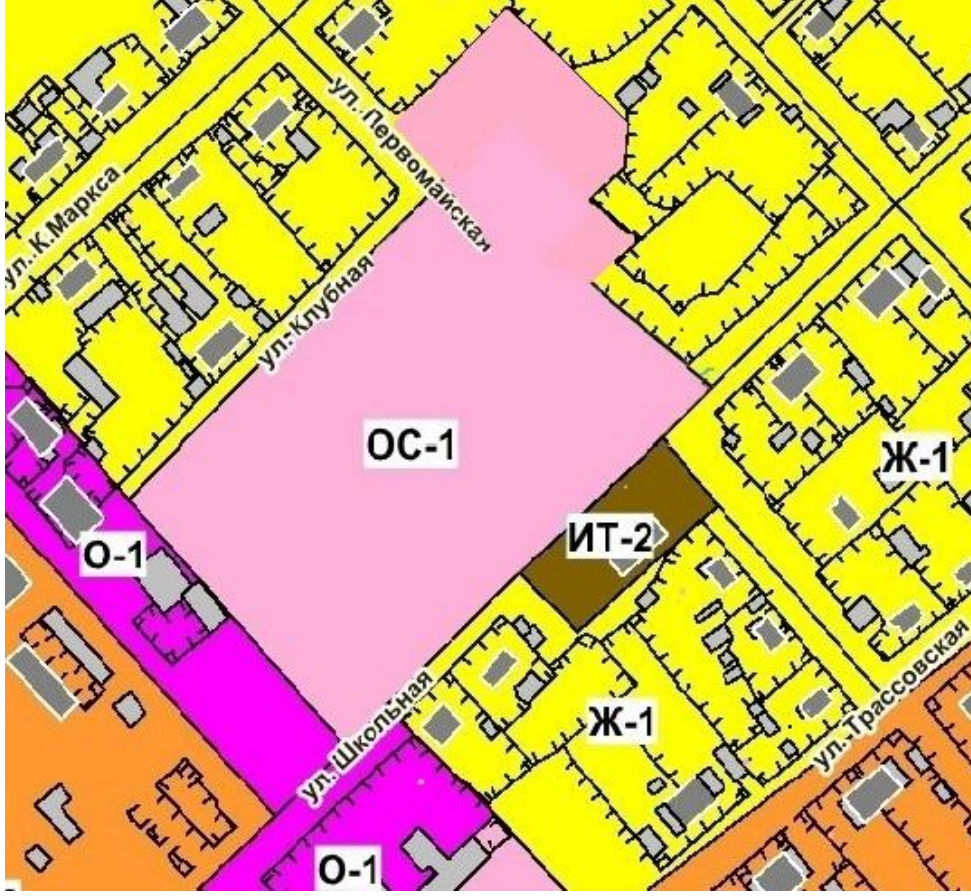
_____ В.Т. Роман

_____ А.Н. Афанасьев

Приложение
к решению
Горнозаводской
городской Думы
от 28.08.2019 № 193__

№ п/п	Наименование	Адрес земельного участка	Текущее территориальное зонирование	Необходимое территориальное зонирование	Прим.
1	2	3	4	5	6
1	Земельный участок	Пермский край, Горнозаводский городской округ, рп. Сараны, территория, находящаяся за ул. Речная	Р-2, Ж-1	Ж-2 (протокол комиссии по ПЗЗ от 17.06.2019 № 14)	Фрагмент карты № 1
2	Земельные участки	Пермский край, Горнозаводский городской округ, рп. Сараны, территория, находящаяся между улицами Клубная, Школьная	ОС-2, Ж-1	ОС-1 (протокол комиссии по ПЗЗ от 17.06.2019 № 14)	Фрагмент карты № 2

	Фрагмент карты № 1 к решению Горнозаводской городской Думы от 28.08.2019 № 193
Существующие данные статьи 42 Карта градостроительного зонирования территории Сарановского сельского поселения изменения согласно приложению к настоящему решению	Вносимые изменения в статью 42 Карта градостроительного зонирования территории Сарановского сельского поселения изменения согласно приложению к настоящему решению
	

	Фрагмент карты № 2 к решению Горнозаводской городской Думы от 28.08.2019 № 193
Существующие данные статьи 42 Карта градостроительного зонирования территории Сарановского сельского поселения изменения согласно приложению к настоящему решению	Вносимые изменения в статью 42 Карта градостроительного зонирования территории Сарановского сельского поселения изменения согласно приложению к настоящему решению
 This map shows the existing zoning for a residential area. The central area is colored light blue and labeled 'ОС-2'. Surrounding areas are colored yellow and labeled 'Ж-1'. Other zones include 'О-1' (orange), 'ОС-1' (pink), and 'ИТ-2' (brown). Streets shown include ул. К. Маркса, ул. Первомайская, ул. Клубная, ул. Школьная, and ул. Трассовская.	 This map shows the proposed zoning changes. The central area is now colored pink and labeled 'ОС-1'. The surrounding residential areas remain yellow and labeled 'Ж-1'. Other zones 'О-1' (orange) and 'ИТ-2' (brown) are also present. The street layout is identical to the existing map.