



**ДУМА  
ГОРНОЗАВОДСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

**РЕШЕНИЕ**

16.12.2020

№ 310

**Об внесении изменений в Правила  
землепользования и застройки  
Теплогорского сельского поселения,  
утвержденные решением Совета  
Депутатов Теплогорского сельского  
поселения от 30.01.2014 № 2**

Руководствуясь статьями 31, 32, 33, 36, 37 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьёй 16 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьёй 21 Устава Горнозаводского городского округа Пермского края, на основании протокола публичных слушаний от 24.11.2020 г. № 33, заключения о результатах публичных слушаний от 25.11.2020 г. № 33, Дума Горнозаводского городского округа Пермского края  
**РЕШАЕТ:**

1. Внести в Правила землепользования и застройки Теплогорского сельского поселения, утвержденные решением Совета Депутатов Теплогорского сельского поселения от 30.01.2014 № 2 (в редакции решений Земского Собрания от 22.02.2017 № 130, от 29.11.2017 № 180, от 28.02.2018 № 206, от 24.08.2018 № 238, решения Горнозаводской городской Думы от 31.05.2019 № 166, решений Думы Горнозаводского городского округа Пермского края от 27.05.2020 № 273, от 30.09.2020 № 299) следующие изменения:

1.1. в градостроительный регламент территориальной зоны лесопарков, городских лесов, отдыха Р-1:

1.1.1 условно разрешенные виды использования дополнить абзацем:

- для индивидуального жилищного строительства (код 2.1);

1.1.2. параметры разрешенного строительного изменения земельных участков дополнить абзацем:

Предельные размеры земельных участков.

Для индивидуального жилищного строительства - от 600 до 2000 кв. м.

2. Обнародовать настоящее решение в зданиях, расположенных по адресам: г. Горнозаводск, ул. Кирова, 65, г. Горнозаводск, ул. Свердлова, 59, р.п. Теплая Гора, ул. Советская, 5, р.п. Промысла, ул. Комсомольская, 1, р.п. Кусье-Александровский, ул. Ленина, 2, р.п. Пашия, ул. Ленина, 4, п. Вильва, ул. Пионерская, 6, р.п. Медведка, ул. Октябрьская, 18, п. Средняя Усьва, ул. Советская, 12, р.п. Бисер, ул. Советская, 23, р.п. Старый Бисер, ул. Ермакова, 1, р.п. Сараны, ул. Кирова, 2, а также разместить на официальном сайте администрации Горнозаводского городского округа Пермского края ([www.gornozavodskii.ru](http://www.gornozavodskii.ru)).

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянный депутатский комитет Думы Горнозаводского городского округа Пермского края по вопросам местного самоуправления, природо-и землепользованию (Дёмина Н.И.).

Председатель Думы Горнозаводского  
городского округа Пермского края

Глава городского округа - глава  
администрации Горнозаводского  
городского округа Пермского края

\_\_\_\_\_ В.Т. Роман

\_\_\_\_\_ А.Н. Афанасьев