



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ГОРНОЗАВОДСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.06.2019

№ 946

Об определении типового индивидуального жилого дома, уровень благоустройства, конструктивные и технические параметры которых соответствуют средним условиям благоустройства на территории Горнозаводского городского округа

Руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 г. № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации № 1037/пр, Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации № 857 от 30 декабря 2016 г. «Об утверждении Методических рекомендаций по применению Правил предоставления субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 14 декабря 2005 г. № 761», а также письмом Министерства регионального развития Российской Федерации от 7 декабря 2006 г. № 13241-РМ/07 «Об установлении региональных стандартов стоимости жилищно-коммунальных услуг, используемых при расчете субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг», статьями 23, 29 Устава Горнозаводского городского округа, в целях установления регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг, администрация города Горнозаводска **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.1. Определить типовой многоквартирный дом, уровень благоустройства, конструктивные и технические параметры которого соответствуют средним условиям проживания, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Определить типовой индивидуальный жилой дом, уровень благоустройства, конструктивные и технические параметры которого соответствуют средним условиям проживания, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу постановление администрации Горнозаводского муниципального района от 17 сентября 2018 г. № 1013 «Об определении типового жилого дома, типового многоквартирного дома, уровень благоустройства и технические параметры которых соответствуют средним условиям благоустройства в Горнозаводском городском округе».

3. Обнародовать настоящее постановление в зданиях, расположенных по адресам: г. Горнозаводск, ул. Кирова, 65, г. Горнозаводск, ул. Свердлова, 59, р.п. Теплая Гора, ул. 1 Мая, 11, р.п. Промысла, ул. Комсомольская, 1, р.п. Кусье – Александровский, ул. Ленина, 13, р.п. Пашия, ул. Ленина, 7, п. Вильва, ул. Пионерская, 6, р.п. Медведка, ул. Октябрьская, 15, п. Средняя Усьва, ул. Советская, 3, р.п. Бисер, ул. Советская, 23, р.п. Старый Бисер, ул. Ермакова, 1, р.п. Сараны, ул. Кирова, 19, а также разместить на официальном сайте администрации города Горнозаводска (www.gornozavodskii.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Горнозаводска по развитию инфраструктуры Зыкова А.А.

И.о. главы города Горнозаводска -
главы администрации города Горнозаводска

Ж.В. Егоркина

Подлинный экземпляр находится в администрации города Горнозаводска

Приложение 1
к постановлению администрации
города Горнозаводска
от 21.06.2019 № 946

**Многоквартирный дом
уровень благоустройства, конструктивные и технические параметры
которого соответствуют средним условиям проживания**

Характеристика многоквартирного дома со средними условиями	Этажность многоквартирного дома - 5 Год постройки - 1987 Материал стен – панель * Лифт - нет Количество подъездов - 5 Газовые плиты(1)/электрические плиты (2) - 1
Степень благоустройства	Холодное водоснабжение Ванна длиной <u>1650-1700мм</u> с душем – да Ванна без душа - нет Душ - нет Унитаз – да Раковина - да Мойка - да Умывальник - да Горячее водоснабжение - да Водонагреватель – нет Водоотведение (1)/ ЖБО (2) - 1 Центральное отопление (открытая (1) / закрытая система (2) теплоснабжения) - 2 Отопление от газовых приборов –нет Отопление электрической энергией –нет Газоснабжение (природный газ (1), сжиженный газ, реализуемый в баллонах(2), сжиженный газ, реализуемый из групповых резервуарных установок (3)) - 1 Электроснабжение
Общая площадь всех жилых помещений (квартир) и нежилых помещений в МКД (кв. м.)	2953,9 кв. м.
Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (кв. м.)	261,5кв. м.
Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме за исключением чердачного помещения и подвала (кв. м.)	261,5кв. м.
Общая площадь i-той квартиры (кв. м) и количество комнат	54 кв. м. / 3

Приложение 2
к постановлению администрации
города Горнозаводска
от 21.06.2019 № 946

**Жилой дом индивидуального жилищного фонда,
уровень благоустройства, конструктивные и технические параметры
которого соответствуют средним условиям проживания**

Степень благоустройства	Холодное водоснабжение – нет Ванна длиной <u>1600</u> с душем – нет Ванна без душа - нет Душ - нет Унитаз – нет Раковина - нет Мойка - да Умывальник - да Горячее водоснабжение - нет Водонагреватель – нет Водоотведение - нет Отопление: дрова Газоснабжение - сжиженный газ, реализуемый в баллонах Электроснабжение
Общая площадь индивидуального жилого дома, кв.м	76 кв. м.
Количество комнат	3