



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРНОЗАВОДСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.01.2020

№ 25

О подготовке проекта решения Думы Горнозаводского городского округа о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Кусье-Александровского сельского поселения

Руководствуясь статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 23, 29 Устава Горнозаводского городского округа Пермского края, на основании заключения комиссии по землепользованию и застройке администрации города Горнозаводска от 20 декабря 2019 г. № 31, администрация Горнозаводского городского округа
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Подготовить проект решения Думы Горнозаводского городского округа о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Кусье-Александровского сельского поселения, утвержденные решением Совета Депутатов Кусье-Александровского сельского поселения от 16 августа 2013 г. № 81 «Об утверждении генерального плана и правил землепользования и застройки Кусье-Александровского сельского поселения» (в редакции решений Совета Депутатов от 27.11.2015 № 33, решений Земского Собрания от 29.03.2016 № 72, от 22.02.2017 № 128, от 31.08.2017 № 162, от 29.11.2017 № 178, от 24.08.2018 № 237, решений Горнозаводской городской Думы от 27.03.2019 № 129, от 28.08.2019 № 191) (далее - проект изменений).

2. Утвердить прилагаемые:

- 2.1. этапы градостроительного зонирования Кусье-Александровского сельского поселения;
- 2.2. порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта изменений;
- 2.3. порядок направления в комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта изменений.

3. Опубликовать сообщение о подготовке проекта изменений в газете «Новости».

4. Обнародовать настоящее постановление в зданиях, расположенных по адресам: г. Горнозаводск, ул. Кирова, 65, г. Горнозаводск, ул. Свердлова, 59, р.п. Теплая Гора, ул. Советская, 5, р.п. Промысла, ул. Комсомольская, 1, р.п. Кусье – Александровский, ул. Ленина, 2, р.п. Пашия, ул. Ленина, 4, п. Вильва, ул. Пионерская, 6, р.п. Медведка, ул. Октябрьская, 18, п. Средняя Усьва, ул. Советская, 12, р.п. Бисер, ул. Советская, 23, р.п. Старый Бисер, ул. Ермакова, 1, р.п. Сараны, ул. Кирова, 2, а также разместить на официальном сайте администрации Горнозаводского городского округа (www.gornozavodskii.ru).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Горнозаводского городского округа по развитию инфраструктуры Зыкова А.А.

И.о. главы городского округа - главы
администрации Горнозаводского
городского округа

Ж.В. Егоркина

Подлинный экземпляр находится в администрации Горнозаводского городского округа
Пермского края в деле № 01-07 за 2020 год

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
Горнозаводского городского округа
от 20.01.2020 № 25

Этапы градостроительного зонирования Кусье-Александровского сельского поселения

1 этап:

Подготовка проекта изменений в Правила землепользования и застройки Кусье-Александровского сельского поселения, утвержденные решением Совета Депутатов Кусье-Александровского сельского поселения от 18 августа 2013 г. № 81:

1.1. в карту градостроительного зонирования: частично территориальную зону городских парков, скверов, садов, бульваров Р-2 к северо-востоку от земельного участка с кадастровым номером 59:17:0501035:11 изменить на зону производственно-коммунальных объектов IV-V класса вредности П-4;

1.2. в градостроительный регламент: добавить основной вид разрешенного использования «складские площадки (6.9.1)» в территориальную зону производственно-коммунальных объектов IV-V класса вредности П-4.

2 этап:

Проведение публичных слушаний по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки;

3 этап:

Утверждение проекта решения на заседании Думы Горнозаводского городского округа;

4 этап:

Обнародование утвержденных изменений и размещение на официальном сайте администрации Горнозаводского городского округа в сети «Интернет».

УТВЕРЖДЕНЫ
 постановлением администрации
 Горнозаводского городского округа
 от 20.01.2020 № 25

**Порядок и сроки
 проведения работ по подготовке проекта изменений**

№	Виды работ	Сроки проведения	Исполнитель
1.	Размещение постановления администрации Горнозаводского городского округа на официальном сайте и опубликование сообщения о принятом решении в газете «Новости»	Не позднее, чем по истечении 10 дней с даты принятия решения	Управление делами администрации Горнозаводского городского округа
2.	Разработка проекта решения	В течение 30 календарных дней с даты принятия решения о подготовке проекта	Отдел архитектуры и градостроительства управления развития инфраструктуры администрации города Горнозаводска
3.	Принятие решения о проведении публичных слушаний по проекту решения	Не позднее чем через 10 дней со дня получения проекта решения	Глава городского округа – глава администрации Горнозаводского городского округа
4.	Проведение публичных слушаний по проекту решения	Не менее одного и не более трех месяцев со дня опубликования проекта	Комиссия вопросам градостроительной деятельности администрации Горнозаводского городского округа
5.	Принятие решения о направлении проекта решения в Думу Горнозаводского городского округа или об отклонении проекта и направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления	В течение 10 дней после представления проекта	Глава городского округа – глава администрации Горнозаводского городского округа
6.	Утверждение изменений или направление проекта решения Главе городского округа – главе администрации Горнозаводского городского округа на доработку	Согласно регламенту заседания Думы Горнозаводского городского округа	Дума Горнозаводского городского округа

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
Горнозаводского городского округа
от 20.01.2020 № 25

**Порядок
направления в комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке
проекта изменений**

1. С момента опубликования сообщения о подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки Кусье-Александровского сельского поселения (далее – Правила), в течение срока проведения работ по подготовке проекта изменений Правил заинтересованные лица вправе направлять в Комиссию по вопросам градостроительной деятельности администрации Горнозаводского городского округа (далее – Комиссия) на имя председателя предложения по подготовке проекта Правил (далее - Предложения).

2. Предложения могут быть направлены на имя председателя Комиссии по почте в отдел архитектуры и градостроительства управления развития инфраструктуры администрации города Горнозаводска по адресу: 618820, Пермский край, г. Горнозаводск, ул. Мира, 15, каб. № 6.

3. Предложения должны быть изложены в письменной форме за подписью лица, их изложившего, с указанием его полных фамилии, имени, отчества, обратного адреса и даты подготовки предложений. Неразборчиво написанные, неподписанные предложения, а также предложения, не имеющие отношения к подготовке проекта Правил, Комиссией не рассматриваются.

4. Предложения должны содержать обосновывающие материалы (на бумажных и/или электронных носителях). Направленные материалы возврату не подлежат.

5. Предложения, поступившие в Комиссию после завершения работ по подготовке проекта Правил, не рассматриваются.