

**Общество с ограниченной ответственностью
«Красноярскгазпром нефтегазпроект»**

Свидетельство СРО № П-993-2016-2466091092-175 от 22 декабря 2016 г.

Заказчик — ООО «Газпром трансгаз Югорск»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

**Проект межевания территории
для эксплуатации объекта: Линия электропередач РРС
46/37 г-д Уренгой-Ужгород, являющаяся неотъемлемой
технологической частью объекта газоснабжения МГ
«Уренгой-Ужгород»**

Том 1

Основная часть проекта межевания территории

**Общество с ограниченной ответственностью
«Красноярскгазпром нефтегазпроект»**

Свидетельство СРО № П-993-2016-2466091092-175 от 22 декабря 2016 г.

Заказчик — ООО «Газпром трансгаз Югорск»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

**Проект межевания территории
для эксплуатации объекта: Линия электропередач РРС
46/37 г-д Уренгой-Ужгород, являющаяся неотъемлемой
технологической частью объекта газоснабжения МГ
«Уренгой-Ужгород»**

Том 1

Основная часть проекта межевания территории

Генеральный директор

Р.С. Теликова



2021

Инд. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Обозначение	Наименование	Примечание
Том 1.С	Содержание тома	2
Том 1.СД	Состав документации по планировке территории	3
	<u>Текстовая часть</u>	
Том 1.ТЧ	Основная часть проекта межевания территории. Текстовая часть	5
	<u>Графическая часть</u>	
Том 1.ГЧ	Основная часть проекта межевания территории	23
	<u>Приложения</u>	
Приложение А	Распоряжение ООО «Газпром трансгаз Югорск» «О подготовке документации по планировке территории»	68
Приложение Б	Задание на разработку проекта межевания территории	69
Приложение В	Выкопировка из карты современного использования территории Схемы территориального планирования Горнозаводского муниципального района Пермского края	74
Приложение Г	Перечень координат характерных точек границ образуемых земельных участков	75
Приложение Д	Перечень координат характерных точек границ устанавливаемой охранной зоны существующего линейного объекта	94

Согласовано:




Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						Том 1.С			
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпи	Дата				
Разраб.		Слободянюк		<i>[Подпись]</i>	04.21	СОДЕРЖАНИЕ ТОМА	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Баранова		<i>[Подпись]</i>	04.21			1	1
Н.контр		Александрова		<i>[Подпись]</i>	04.21		ООО «Красноярскаспром нефтегазпроект»		
					04.21				

Обозначение	Наименование	Примечание
Том 1	Основная часть проекта межевания территории Текстовая часть. Графическая часть. Чертежи межевания территории	
Том 2	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	

Согласовано:													
Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №	ТОМ 1.СД										
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпи	Дата	Состав документации по планировке территории	Стадия	Лист	Листов	
			Разраб.	Слободянюк			04.21			1	1		
			Проверил	Баранова			04.21						
	Н.контр.	Александрова			04.21		ООО «Красноярскгазпром нефтегазпроект»						

ОГЛАВЛЕНИЕ

	Стр.
ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА.....	5
Введение.....	5
1.1. Общие сведения.....	6
1.2. Исходные материалы, используемые в проекте межевания.....	6
1.3. Опорно-межевая сеть на территории проектирования.....	7
1.4. Категория земель, адресные характеристики, площадь исходных земельных участков.....	7
1.5. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, возможные способы их образования, вид разрешенного использования земельных участков.....	9
1.5.1. Образование земельных участков на период эксплуатации объекта.....	9
1.5.2. Виды разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории.....	16
1.6. Информация о правообладателях земельных участков.....	16
1.7. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов.....	17
1.7.1 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесных участков.....	17
1.7.2 Количественные и качественные характеристики лесных участков.....	17
1.7.3 Средние таксационные показатели насаждений лесных участков.....	18
1.7.4 Сведения о нахождении лесных участков в границах особо защитных участков леса.....	19
1.8. Публичные сервитуты.....	20
1.9. Рекомендации по установлению охранных зон.....	20
Заключение.....	22
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.....	23
Приложение А	
Приложение Б	
Приложение В	
Приложение Г	
Приложение Д	
Таблица регистрации изменений.....	96

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№					Том 1.ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата			

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Введение

Проект межевания территории разработан в виде отдельного документа в соответствии с частью 6 статьи 41 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании Распоряжения ООО «Газпром трансгаз Югорск» от 23.07.2020 № 230 «О подготовке документации по планировке территории», принятого в соответствии с частью 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Целью разработки проекта межевания территории является установление границ земельного участка для эксплуатации объекта: Линия электропередач РРС 46/37 г-д Уренгой-Ужгород, являющаяся неотъемлемой технологической частью объекта газоснабжения МГ «Уренгой-Ужгород» в соответствии с действующим законодательством.

При разработке проекта межевания территории использованы следующие нормативные документы:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (редакция от 24.04.2020 года);

- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (редакция от 18.03.2020 года);

- Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ (редакция от 24.04.2020 года);

- Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости» от 13.07.2015 № 218-ФЗ;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.200 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;

- Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540» Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;

- Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 23.10.2020 № П/0393 «Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места»;

- Постановление Госстроя Российской Федерации от 29.10.2002 № 150 «Об утверждении Инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;

- Инструкция по топографической съемке в масштабе 1:500 – 1:5000;

- СНиП 2.04.08-87* Газоснабжение;

- СП 62.13330.2011* Газораспределительные системы. Актуализированная редакция;

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№							Лист
			Том 1.ТЧ						
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата				

- СНиП 42-01-2002 (с Изменениями № 1, 2);
- «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ № 14278ТМ-Т1» (утв. Минтопэнерго от 20.05.1994);
- СН 461-74 «Нормы отвода земель для линий связи» (утв. Постановлением Госстроя СССР от 03.06.1974 № 114).

1.1. Общие сведения

Проект межевания территории разработан в целях определения местоположения границ земельных (лесных) участков или их частей, предназначенных для эксплуатации объекта: Линия электропередач РРС 46/37 г-д Уренгой-Ужгород, являющаяся неотъемлемой технологической частью объекта газоснабжения МГ «Уренгой-Ужгород».

Основанием для предоставления в аренду земельных (лесных) участков или их частей без проведения торгов является пункт 9 части 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации.

Размещение объекта планируется на территории Горнозаводского городского округа Пермского края.

1.2. Исходные материалы, используемые в проекте межевания

- Схема территориального планирования Горнозаводского муниципального района, утвержденная Решением Земского Собрания ГМР от 30.09.2009 № 54; Решением Земского Собрания ГМР от 29.12.2012 № 12 «О внесении изменений в СТП ГМР»;

- Лесохозяйственный регламент Горнозаводского лесничества Пермского края, утвержден приказом Министерства природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края от 29.12.2017 № СЭД-30-01-02-2068 (в редакции приказа от 29.03.2020 № СЭД-30-01-02-363);

- Акт натурного технического обследования лесного участка;

- Таксационное описание лесных кварталов, предоставленное ГКУ «Управление лесничествами Пермского края» Горнозаводское лесничество;

- Топографическая съемка завершаемых строительством объектов масштаба 1:1000, выполненная ООО «НПФ ГЕО» в 2018 году;

- Кадастровый план территории:

1	59:17:0000000	№ КУВИ-001/2020-3827519 от 25.02.2020
2	59:17:4167001	№ 99/2019/283913891 от 14.09.2019
3	59:17:4165001	№ 5900/201/17-996411 от 18.11.2017

- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости на земельные участки:

1	59:17:0000000:146	№ КУВИ-999/2020-305894 от 01.12.2020
---	-------------------	--------------------------------------

- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости:

1	0:0:0:718	№ 86-0-1-104/4002/2019-473 от 05.09.2019
---	-----------	--

Индв.№ подл. Подп. и дата Взам. инв.№

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	Том 1.ТЧ	Лист

- Свидетельство о государственной регистрации права на объект недвижимости Магистральный газопровод «Ямбург-Елец 1» АА 003157 от 02.09.2008;
- Сводная инвентаризационно-техническая карточка на объекты магистральных газопроводов № 67/01/75 сентябрь 2005 год.

1.3. Опорно-межевая сеть на территории эксплуатации объекта

Опорно-межевая сеть, не использовалась.

Создавалось съёмочное обоснование от пунктов государственной геодезической сети.

Таблица 1

Сведения о геодезической основе, использованной при подготовке проекта межевания территории						
Система координат МСК-59						
Название пункта и тип знака геодезической сети	Класс геодезической сети	Координаты, м		Сведения о состоянии на октябрь 2020 г.		
		X	Y	наружного знака пункта	центра знака	марки
1	2	3	4	5	6	7
Алмазный, сигн. 28.7 м Центр 79	3	575355,99	3232300,97	утрачен	сохранился	сохранился
Кресты, сигн. 15.2 м Центр 8 (3872)	4	609863,57	3254204,56	сохранился	сохранился	сохранился
Именнушенский, Центр 1 (3)	3	578185,14	3242081,36	утрачен	сохранился	сохранился

1.4. Категория земель, адресные характеристики, площадь исходного земельного (лесного) участка

В соответствии со статьей 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации образование земельных участков для линейных объектов осуществляется на основании утвержденного проекта межевания территории.

Границы испрашиваемых земельных участков для эксплуатации завершеного строительством объекта определяются на местности по фактически занятым контурам объекта недвижимости.

Значения точности определения координат характерных точек границ земельного участка зависят от категории земель, из которых образуется земельный участок. В соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии «Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места» от 23.10.2020 № П/0393, точность определения координат на землях лесного фонда – 5 метров, на землях промышленности, энергетики, транспорта, связи,

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№							Том 1.ТЧ	Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата		

радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения – 0,5 метров.

Согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости, эксплуатация объекта недвижимости предусматривается на землях, отнесенных к следующим категориям земель:

1. Земли лесного фонда.

2. Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

3. В границах земельных участков государственная собственность на которые не разграничена.

Объект недвижимости расположен в кадастровых кварталах 59:17:4167001 и 59:17:4165001 на земельных участках:

- с кадастровым номером 59:17:0000000:146, расположен по адресу: Пермский край, Горнозаводский муниципальный район, Горнозаводское лесничество, Бисерское участковое лесничество (Бисерское), кварталы 1-168, Вижайское участковое лесничество (Басегское), кварталы 1-67, Вижайское участковое лесничество (Вижайское), кварталы 1-135, Верхне-Усьвинское участковое лесничество (Верхне-Усьвинское), кварталы 1-255, Кусье-Александровское участковое лесничество (Усть-Койвинское), кварталы 1-34, 44-51, 59-64, 71-79, 92-96, 104-105, 107-145, Кусье-Александровское участковое лесничество (Кусье-Александровское), кварталы 1-227, Теплогорское участковое лесничество (Нововильвенское), кварталы 1-122, Теплогорское участковое лесничество (Теплогорское), кварталы 1-173, Сарановское участковое лесничество (Сарановское), кварталы 1-106; Чусовской муниципальный район, Горнозаводское лесничество, Кусье-Александровское участковое лесничество (Усть-Койвинское), кварталы 35-43, 52-58, 65-70, 80-91, 97-103, 106, 114, категория земель - земли лесного фонда, общей площадью 5 114 044 117 кв. м.;

- с кадастровым номером 59:17:4167001:208, расположен по адресу: Пермский край, Горнозаводский район, Горнозаводский государственный лесхоз, Теплогорское лесничество, 29 квартал, категория земель - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, общей площадью 17 357 кв. м.;

- с кадастровым номером 59:17:4167001:254, расположен по адресу: Пермский край, Горнозаводский район, категория земель - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, общей площадью 5 750 кв. м.;

- на землях неразграниченной государственной собственности, в кадастровом квартале 59:17:4167001.

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№							Лист
			Том 1.ТЧ						
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата				

1.5. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков или их частей, возможные способы образования, вид разрешенного использования

Настоящим проектом межевания территории предусматривается образование земельных участков или их частей на период эксплуатации объекта в соответствии с Главой I.1 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ.

Испрашиваемые земельные участки под эксплуатацию объекта недвижимости находятся за пределами населенного пункта, соответственно, Правила землепользования и застройки на образуемые участки или их части не распространяются, соответственно, информация о территориальных зонах отсутствует.

В соответствии с картой «Современное использование территории» Схемы территориального планирования Горнозаводского муниципального района, утвержденной Решением Земского Собрания ГМР от 30.09.2009 № 54; Решением Земского Собрания ГМР от 29.12.2012 № 12 «О внесении изменений в СТП ГМР», на испрашиваемой территории расположены магистральные газопроводы высокого давления. Объект недвижимости: Линия электропередач РРС 46/37 г-д Уренгой-Ужгород, является неотъемлемой технологической частью объекта газоснабжения МГ «Уренгой-Ужгород», соответственно, образование земельных участков или их частей не противоречит материалам Схемы территориального планирования.

В соответствии с п. 12 ст. 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации территории общего пользования – это территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы и бульвары).

Данным проектом межевания не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

Образуемые земельные участки или их части, не относящиеся к землям общего пользования, в дальнейшем будут предоставлены в долгосрочную аренду организации, эксплуатирующей объект недвижимости.

Проектом межевания не предусмотрено образование земельных участков, в отношении которых предполагается резервирование и изъятие для государственных или муниципальных нужд.

1.5.1. Образование земельных участков или их частей на период эксплуатации объектов

Для эксплуатации объекта: Линия электропередач РРС 46/37 г-д Уренгой-Ужгород, являющейся неотъемлемой технологической частью объекта газоснабжения МГ «Уренгой-Ужгород» предусматривается:

- образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена (ст. 11.3 ЗК РФ);

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№						
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	Том 1.ТЧ		Лист

- образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:17:4167001:254 с сохранением в измененных границах (ст. 11.4 ЗК РФ);

- образование части земельного участка с кадастровым номером 59:17:4167001:208 (статья 44 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (с изм. и доп., вступ. в силу с 31.07.2020);

- образование части земельного (лесного) участка с кадастровым номером 59:17:0000000:146, отнесенного к категории «Земли лесного фонда». На основании п. 9 статьи 70 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (с изм. и доп., вступ. в силу с 31.07.2020), согласно которой допускается осуществление государственного кадастрового учета части лесного участка в составе земель лесного фонда в целях предоставления ее в аренду для размещения линейных объектов и сооружений, являющихся их составной частью.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков или их частей приведены в таблице 2.

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№							Лист
			Том 1.ТЧ						
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата				

Таблица 2 - Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков или их частей

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Вид права	Категория земель	Вид разрешенного использования	Условный номер образуемого земельного участка/части	Площадь образуемого земельного участка, м ²	Способ образования земельного участка/части	Примечание
1	59:17:0000000:146	Собственность Российской Федерации	Земли лесного фонда	Использование лесов в соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации	59:17:0000000:146/чзу1	140	Образование части земельного участка	с целью эксплуатации Линии электропередач РРС 46/37 г-д Уренгой-Ужгород, являющейся неотъемлемой технологической частью объекта газоснабжения МГ «Уренгой-Ужгород»
в том числе:					59:17:0000000:146/чзу1(1)	1		
					59:17:0000000:146/чзу1(2)	1		
					59:17:0000000:146/чзу1(3)	1		
					59:17:0000000:146/чзу1(4)	1		
					59:17:0000000:146/чзу1(5)	1		
					59:17:0000000:146/чзу1(6)	1		
					59:17:0000000:146/чзу1(7)	1		
					59:17:0000000:146/чзу1(8)	1		
					59:17:0000000:146/чзу1(9)	1		
					59:17:0000000:146/чзу1(10)	1		
					59:17:0000000:146/чзу1(11)	1		
					59:17:0000000:146/чзу1(12)	1		
					59:17:0000000:146/чзу1(13)	1		
					59:17:0000000:146/чзу1(14)	1		
					59:17:0000000:146/чзу1(15)	1		
					59:17:0000000:146/чзу1(16)	1		
					59:17:0000000:146/чзу1(17)	1		
					59:17:0000000:146/чзу1(18)	1		
					59:17:0000000:146/чзу1(19)	1		
					59:17:0000000:146/чзу1(20)	1		
					59:17:0000000:146/чзу1(21)	1		
					59:17:0000000:146/чзу1(22)	1		
					59:17:0000000:146/чзу1(23)	1		
					59:17:0000000:146/чзу1(24)	1		
					59:17:0000000:146/чзу1(25)	1		
					59:17:0000000:146/чзу1(26)	1		

Индв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

Том 1.ТЧ

Лист

Индв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

	59:17:0000000:146/чзу1(27)	1		
	59:17:0000000:146/чзу1(28)	1		
	59:17:0000000:146/чзу1(29)	1		
	59:17:0000000:146/чзу1(30)	1		
	59:17:0000000:146/чзу1(31)	1		
	59:17:0000000:146/чзу1(32)	1		
	59:17:0000000:146/чзу1(33)	1		
	59:17:0000000:146/чзу1(34)	1		
	59:17:0000000:146/чзу1(35)	1		
	59:17:0000000:146/чзу1(36)	1		
	59:17:0000000:146/чзу1(37)	1		
	59:17:0000000:146/чзу1(38)	1		
	59:17:0000000:146/чзу1(39)	1		
	59:17:0000000:146/чзу1(40)	1		
	59:17:0000000:146/чзу1(41)	1		
	59:17:0000000:146/чзу1(42)	1		
	59:17:0000000:146/чзу1(43)	1		
	59:17:0000000:146/чзу1(44)	1		
	59:17:0000000:146/чзу1(45)	1		
	59:17:0000000:146/чзу1(46)	1		
	59:17:0000000:146/чзу1(47)	1		
	59:17:0000000:146/чзу1(48)	1		
	59:17:0000000:146/чзу1(49)	1		
	59:17:0000000:146/чзу1(50)	1		
	59:17:0000000:146/чзу1(51)	1		
	59:17:0000000:146/чзу1(52)	1		
	59:17:0000000:146/чзу1(53)	1		
	59:17:0000000:146/чзу1(54)	1		
	59:17:0000000:146/чзу1(55)	1		
	59:17:0000000:146/чзу1(56)	1		
	59:17:0000000:146/чзу1(57)	1		
	59:17:0000000:146/чзу1(58)	1		
	59:17:0000000:146/чзу1(59)	1		
	59:17:0000000:146/чзу1(60)	1		
	59:17:0000000:146/чзу1(61)	1		
	59:17:0000000:146/чзу1(62)	1		
	59:17:0000000:146/чзу1(63)	1		
	59:17:0000000:146/чзу1(64)	1		
	59:17:0000000:146/чзу1(65)	1		

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

Том 1.ТЧ

Лист

Индв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

	59:17:0000000:146/чзу1(66)	1		
	59:17:0000000:146/чзу1(67)	1		
	59:17:0000000:146/чзу1(68)	1		
	59:17:0000000:146/чзу1(69)	1		
	59:17:0000000:146/чзу1(70)	1		
	59:17:0000000:146/чзу1(71)	1		
	59:17:0000000:146/чзу1(72)	1		
	59:17:0000000:146/чзу1(73)	1		
	59:17:0000000:146/чзу1(74)	1		
	59:17:0000000:146/чзу1(75)	1		
	59:17:0000000:146/чзу1(76)	1		
	59:17:0000000:146/чзу1(77)	1		
	59:17:0000000:146/чзу1(78)	1		
	59:17:0000000:146/чзу1(79)	1		
	59:17:0000000:146/чзу1(80)	1		
	59:17:0000000:146/чзу1(81)	1		
	59:17:0000000:146/чзу1(82)	1		
	59:17:0000000:146/чзу1(83)	1		
	59:17:0000000:146/чзу1(84)	1		
	59:17:0000000:146/чзу1(85)	1		
	59:17:0000000:146/чзу1(86)	1		
	59:17:0000000:146/чзу1(87)	1		
	59:17:0000000:146/чзу1(88)	1		
	59:17:0000000:146/чзу1(89)	1		
	59:17:0000000:146/чзу1(90)	1		
	59:17:0000000:146/чзу1(91)	1		
	59:17:0000000:146/чзу1(92)	1		
	59:17:0000000:146/чзу1(93)	1		
	59:17:0000000:146/чзу1(94)	1		
	59:17:0000000:146/чзу1(95)	1		
	59:17:0000000:146/чзу1(96)	1		
	59:17:0000000:146/чзу1(97)	1		
	59:17:0000000:146/чзу1(98)	1		
	59:17:0000000:146/чзу1(99)	1		
	59:17:0000000:146/чзу1(100)	1		
	59:17:0000000:146/чзу1(101)	1		
	59:17:0000000:146/чзу1(102)	1		
	59:17:0000000:146/чзу1(103)	1		
	59:17:0000000:146/чзу1(104)	1		

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

Том 1.ТЧ

Лист

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

		59:17:0000000:146/чзу1(105)	1		
		59:17:0000000:146/чзу1(106)	1		
		59:17:0000000:146/чзу1(107)	1		
		59:17:0000000:146/чзу1(108)	1		
		59:17:0000000:146/чзу1(109)	1		
		59:17:0000000:146/чзу1(110)	1		
		59:17:0000000:146/чзу1(111)	1		
		59:17:0000000:146/чзу1(112)	1		
		59:17:0000000:146/чзу1(113)	1		
		59:17:0000000:146/чзу1(114)	1		
		59:17:0000000:146/чзу1(115)	1		
		59:17:0000000:146/чзу1(116)	1		
		59:17:0000000:146/чзу1(117)	1		
		59:17:0000000:146/чзу1(118)	1		
		59:17:0000000:146/чзу1(119)	1		
		59:17:0000000:146/чзу1(120)	1		
		59:17:0000000:146/чзу1(121)	1		
		59:17:0000000:146/чзу1(122)	1		
		59:17:0000000:146/чзу1(123)	1		
		59:17:0000000:146/чзу1(124)	1		
		59:17:0000000:146/чзу1(125)	1		
		59:17:0000000:146/чзу1(126)	1		
		59:17:0000000:146/чзу1(127)	1		
		59:17:0000000:146/чзу1(128)	1		
		59:17:0000000:146/чзу1(129)	1		
		59:17:0000000:146/чзу1(130)	1		
		59:17:0000000:146/чзу1(131)	1		
		59:17:0000000:146/чзу1(132)	1		
		59:17:0000000:146/чзу1(133)	1		
		59:17:0000000:146/чзу1(134)	1		
		59:17:0000000:146/чзу1(135)	1		
		59:17:0000000:146/чзу1(136)	1		
		59:17:0000000:146/чзу1(137)	1		
		59:17:0000000:146/чзу1(138)	1		
		59:17:0000000:146/чзу1(139)	1		
		59:17:0000000:146/чзу1(140)	1		

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

Том 1.ТЧ

Лист

2	59:17:4167001:208	Аренда ПАО «Ростелеком» с 19.07.2019 по 03.04.2068	Земли промышленности	Для эксплуатации радиорелейной станции № 37	59:17:4167001:208/чзу1	1	Образование части земельного участка	с целью эксплуатации Линии электропередач РРС 46/37 г-д Уренгой-Ужгород, являющейся неотъемлемой технологической частью объекта газоснабжения МГ «Уренгой-Ужгород»
3	59:17:4167001:254	Сведения отсутствуют	Земли промышленности	Производственная деятельность	59:17:4167001:254:ЗУ1	5	Путем раздела земельного участка с сохранением в измененных границах	с целью эксплуатации Линии электропередач РРС 46/37 г-д Уренгой-Ужгород, являющейся неотъемлемой технологической частью объекта газоснабжения МГ «Уренгой-Ужгород»
в том числе:					59:17:4167001:254:ЗУ1(1)	1		
					59:17:4167001:254:ЗУ1(2)	1		
					59:17:4167001:254:ЗУ1(3)	1		
					59:17:4167001:254:ЗУ1(4)	1		
					59:17:4167001:254:ЗУ1(5)	1		
4	59:17:4167001	Государственная собственность не разграничена	Не установлена	Трубопроводный транспорт	59:17:4167001:ЗУ1	2	Образование земельного участка из земель государственной или муниципальной собственности	с целью эксплуатации Линии электропередач РРС 46/37 г-д Уренгой-Ужгород, являющейся неотъемлемой технологической частью объекта газоснабжения МГ «Уренгой-Ужгород»
в том числе:					59:17:4167001:ЗУ1(1)	1		
					59:17:4167001:ЗУ1(2)	1		
Итого:						148		

Индв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

Том 1.ТЧ

Лист

1.5.2. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков или их частей в соответствии с проектом планировки территории

Согласно Заданию, на разработку проекта межевания территории, выданного ООО «Газпром трансгаз Югорск», вид разрешенного использования земельных участков, предназначенных для размещения проектируемого объекта – «трубопроводный транспорт».

Согласно Приказу Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014г. №540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», образуемые из земель неразграниченной государственной собственности земельные участки имеют вид разрешенного использования 7.5 – Трубопроводный транспорт.

Видом разрешенного использования образованных земельных участков путем раздела земельного участка признается вид разрешенного использования исходного земельного участка в соответствии со сведениями ЕГРН (статья 11.2 Земельного кодекса РФ), за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

В отношении земельного участка с кадастровым номером 59:17:4167001:254, в границах которого предусматривается образование земельного участка, согласно сведениям ЕГРН установлен вид разрешенного использования «Производственная деятельность».

Для образуемых частей земельных участков вид разрешенного использования не устанавливается. Характеристикой образуемых частей будет установленное обременение «в целях заключения договора аренды» или «в целях заключения соглашения о сервитуте».

1.6. Информация о правообладателях земельных участков

Земельный участок с кадастровым номером 59:17:0000000:146 находится в собственности Российской Федерации, номер и дата государственной регистрации права № 59-1/14-10/2002-215 от 24.04.2002.

Обременение лесного участка: кварталы 33, 38, 50 входят в состав участка, арендуемого ООО «Лесная компания» с целью заготовки древесины по договору аренды от 06.11.2008 № 22.

Земельным участком с кадастровым номером 59:17:4167001:208 распоряжается администрация Горнозаводского городского округа. Согласно выписки из ЕГРН от 26.06.2020 № 99/2020/335132302 предоставлен в аренду ПАО «Ростелеком», номер и дата государственной регистрации права № 59:17:4167001:208-59/095/2019-1 от 19.07.2019.

Сведения о зарегистрированных правах и обременениях на земельный участок с кадастровым номером 59:17:4167001:254 отсутствуют.

Земельный участок в кадастровом квартале 59:17:4167001, государственная собственность на который не разграничена, находится в ведении Администрации Горнозаводского района Пермского края.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв.№ подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

1.7. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

1.7.1 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесных участков

Кадастровый номер	Участковое лесничество / урочище (при наличии)	Номер лесного квартала	Целевое назначение лесов	Вид использования лесов	Номер учетной записи в ГЛР	Площадь	
						га	кв.м
1	2	3	4	5	6	7	8
59:17:0000000:146/чзу1	Теплогорское	25	Эксплуатационные	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов		0,0002	2
		29				0,0049	49
		33				0,0035	35
		38				0,0032	32
		39				0,0008	8
		50				0,0014	14

1.7.2 Количественные и качественные характеристики лесных участков

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Преобладающая порода	Площадь (га)/запас древесины (куб.м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/куб.м)			
						Молодняки	Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
59:17:0000000:146/чзу1									
Эксплуатационные	Теплогорское	25	34 (часть)	прочие земли	0,0001/-	-	-	-	-
Эксплуатационные	Теплогорское	25	35 (часть)	прочие земли	0,0001/-	-	-	-	-
Эксплуатационные	Теплогорское	29	10 (часть)	газопровод	0,0037/-	-	-	-	-
Эксплуатационные	Теплогорское	29	26 (часть)	газопровод	0,0001/-				
Эксплуатационные	Теплогорское	29	47 (часть)	газопровод	0,0011/-				
Эксплуатационные	Теплогорское	33	3 (часть)	газопровод	0,0035/-				

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

Защитные леса (леса, расположенные в водоохранных зонах)	Теплогорское	38	10 (часть)	газопровод	0,0009/-				
Эксплуатационные	Теплогорское	38	36 (часть)	газопровод	0,0023/-				
Защитные леса (леса, расположенные в водоохранных зонах)	Теплогорское	39	4 (часть)	газопровод	0,0008/-				
Эксплуатационные	Теплогорское	50	9 (часть)	газопровод	0,0014/-				
Итого:					0,014/-	-	-	-	-

1.7.3 Средние таксационные показатели насаждений лесных участков

Целевое назначение лесов	Номер лесного квартала	Лесотаксационный выдел	Преобладающая порода	Состав	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб.м/га)			
								Молодняки	Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
59:17:0000000:146/чзу1											
Эксплуатационные	25	34 (часть)	-	прочие земли	-	-	-	-	-	-	-
Эксплуатационные	25	35 (часть)	-	прочие земли	-	-	-	-	-	-	-
Эксплуатационные	29	10 (часть)	-	газопровод	-	-	-	-	-	-	-
Эксплуатационные	29	26 (часть)	-	газопровод	-	-	-	-	-	-	-
Эксплуатационные	29	47 (часть)	-	газопровод	-	-	-	-	-	-	-
Эксплуатационные	33	3 (часть)	-	газопровод	-	-	-	-	-	-	-
Защитные леса (леса, расположенные в водоохранных зонах)	38	10 (часть)	-	газопровод	-	-	-	-	-	-	-
Эксплуатационные	38	36 (часть)	-	газопровод	-	-	-	-	-	-	-
Защитные леса (леса, расположенные в водоохранных зонах)	39	4 (часть)	-	газопровод	-	-	-	-	-	-	-
Эксплуатационные	50	9 (часть)	-	газопровод	-	-	-	-	-	-	-

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

Том 1.ТЧ

Лист

1.7.4 Сведения о нахождении лесных участков в границах особо защитных участков леса

Наименование участкового лесничества	Наименование урочища (при наличии)	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Перечень лесных кварталов или их частей	Перечень лесных выделов или их частей	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6
		59:17:0000000:146/чзу1			
-	-	-	-	-	-

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

Том 1.ТЧ

1.8. Публичные сервитуты

Публичные сервитуты устанавливаются законом или другим нормативно-правовым актом российской Федерации, субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, когда это необходимо для обеспечения интересов государства, органа местного самоуправления или местного населения. Основная причина их установления – это возможность решать задачи, связанные с обеспечением государственных или общественных нужд, без постоянного или временного занятия земельных участков. Публичные сервитуты устанавливаются только с учетом результатов общественных слушаний (п. 2 ст. 23 Земельного кодекса Российской Федерации).

Публичный сервитут подлежит обязательной государственной регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (п. 9 ст. 23 Земельного кодекса Российской Федерации).

Согласно сведений ЕГРН, на территории межевания публичные сервитуты не установлены.

В связи с эксплуатацией объекта недвижимости публичные сервитуты не устанавливаются.

1.9. Рекомендации по установлению охранных зон

Линия электропередач РРС 46/37 г-д Уренгой-Ужгород, является неотъемлемой технологической частью объекта газоснабжения МГ «Уренгой-Ужгород». Границы охранной зоны магистральных газопроводов, расположенных в одном коридоре: Линейное сооружение – МГ «Уренгой-Петровск»; «Уренгой-Новопсков» с 0 км до 1400,5 км; МГ «Уренгой-Ужгород»; МГ «Уренгой-Центр 1» с 0 км до 1408,0 км; МГ «Уренгой-Центр 2» с 0 км до 1408,0 км; МГ «Ямбург-Елец 1» внесены в Единый государственный кадастр недвижимости, реестровый (учетный) номер 66:17-6.200, дата присвоения 21.02.2020.

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083 «Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах» охранный зона устанавливается вдоль линейной части магистрального газопровода - в виде территории, ограниченной условными параллельными плоскостями, проходящими на расстоянии 25 метров от оси магистрального газопровода с каждой стороны.

В охранных зонах магистральных газопроводов запрещается:

Индв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	Том 1.ТЧ	Лист
------	--------	------	------	---------	------	----------	------

а) перемещать, засыпать, повреждать и разрушать контрольно-измерительные и контрольно-диагностические пункты, предупредительные надписи, опознавательные и сигнальные знаки местонахождения магистральных газопроводов;

б) открывать двери и люки необслуживаемых усилительных пунктов на кабельных линиях связи, калитки ограждений узлов линейной арматуры, двери установок электрохимической защиты, люки линейных и смотровых колодцев, открывать и закрывать краны, задвижки, отключать и включать средства связи, энергоснабжения, устройства телемеханики магистральных газопроводов;

в) устраивать свалки, осуществлять сброс и слив едких и коррозионно-агрессивных веществ и горюче-смазочных материалов;

г) складировать любые материалы, в том числе горюче-смазочные, или размещать хранилища любых материалов;

д) повреждать берегозащитные, водовыпускные сооружения, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие магистральный газопровод от разрушения;

е) осуществлять постановку судов и плавучих объектов на якорь, добычу морских млекопитающих, рыболовство придонными орудиями добычи (вылова) водных биологических ресурсов, плавание с вытравленной якорь-цепью;

ж) проводить дноуглубительные и другие работы, связанные с изменением дна и берегов водных объектов, за исключением работ, необходимых для технического обслуживания объекта магистрального газопровода;

з) проводить работы с использованием ударно-импульсных устройств и вспомогательных механизмов, сбрасывать грузы;

и) осуществлять рекреационную деятельность, кроме деятельности, предусмотренной подпунктом "ж" пункта 6 Правил охраны магистральных газопроводов, разводить костры и размещать источники огня;

к) огораживать и перегораживать охранные зоны;

л) размещать какие-либо здания, строения, сооружения, не относящиеся к объектам, указанным в пункте 2 Правил охраны магистральных газопроводов, за исключением объектов, указанных в подпунктах "д" - "к" и "м" пункта 6 Правил охраны магистральных газопроводов;

м) осуществлять несанкционированное подключение (присоединение) к магистральному газопроводу и иные действия согласно Постановлению Правительства РФ №1083 от 08.09.2017г.

Перечень координат охранной зоны магистрального газопровода «Уренгой-Ужгород» приведен в Приложении Д.

Индв.№ подкл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
---------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	Том 1.ТЧ	Лист
------	--------	------	------	---------	------	----------	------

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

1. Проект межевания выполнен в виде отдельного документа.
2. Рекомендуется провести процедуру оформления права аренды в соответствии с земельным и лесным законодательством Российской Федерации на образуемые части земельного (лесного) участка, общей площадью 0,0148 га под эксплуатацию объектов недвижимости.
3. В связи с эксплуатацией объектов недвижимости публичные сервитуты не устанавливаются.
4. Проект межевания территории содержит основную часть (текстовую и графическую в масштабе 1:1000) с перечнем координат характерных точек границ образуемых земельных участков. Проект межевания содержит материалы по обоснованию проекта межевания (чертеж в масштабе 1:1000).

Проект межевания территории является основанием для выноса в натуру (на местность) границ земельных участков, для подготовки межевых планов с целью внесения сведений об объектах недвижимости в ЕГРН. При этом площадь земельного участка (части) может отличаться от площади, указанной в проекте межевания территории, но не более чем на десять процентов.

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Том 1.ТЧ	Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док		



Общество с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Югорск»
(ООО «Газпром трансгаз Югорск»)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

« 23 » июня 20 20 г.

№ 230

О подготовке документации по планировке территории

В соответствии частью 5 и 6 статьи 41, частью 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в рамках Агентского договора от 09.10.2002 № 31/778/02/У-1 (в редакции дополнительного соглашения от 17.12.2008) между ПАО «Газпром» и ООО «Газпром трансгаз Югорск»,

ОБЯЗЫВАЮ:

1. Отдел управления имуществом (В.А. Сенькова) организовать подготовку документации по планировке территории (проект межевания территории в виде отдельного документа) для размещения объектов ПАО «Газпром» и ООО «Газпром трансгаз Югорск» согласно приложению (Приложение № 1).
2. Утвердить прилагаемые задания (Приложения № 2 - № 5) на подготовку документации по планировке территории, указанные в пункте 1 настоящего распоряжения.
3. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Главный инженер - первый
заместитель генерального директора

В.Б. Братков

31/Д.А. Неустроев
(777)2-20-99

00230
23.06.2020



Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

Том 1.ТЧ

Лист

УТВЕРЖДЕНО
 Распоряжением ООО «Газпром трансгаз Югорск»
 от «23» июня 2020 г. № 130

ЗАДАНИЕ
на разработку проекта межевания территории:
Эксплуатация объектов, входящих в состав МГ «Игрим – Серов - Нижний Тагил» и
МГ «Уренгой – Ужгород»

№ п/п	Наименование раздела	Содержание раздела
1	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект межевания территории
2	Основание для разработки документации по планировке территории	
3	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Публичное акционерное общество «Газпром» (г. Москва, ул. Наметкина, д. 16, зарегистрированное до 01.07.2002 ОГРН 1027700070518) в лице Агента Общества с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Югорск» (628260, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Югорск, ул. Мира, 15, зарегистрированное 30.09.2002 ОГРН 1028601843918) действующего на основании Агентского договора от 09.10.2002 № 31/778/02/У-1 (в редакции дополнительного соглашения от 17.12.2008)
4	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Средства ПАО «Газпром»
5	Описание проектируемого объекта (объектов)	
5.1	Наименование (титул/инвестиционный проект) проектируемого объекта (объектов)	
5.2	Наименование планируемых работ в отношении проектируемого объекта (объектов)	Эксплуатация объектов, входящих в состав МГ «Игрим – Серов – Нижний Тагил» Эксплуатация объектов, входящих в состав МГ «Уренгой – Ужгород»
5.3	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его	1. Магистральный газопровод «Уренгой – Ужгород» на территории Нижнетурицкого ЛПУ МГ (инв. номер 133139); 2. ВЛ 10 кВ ЭХЗ Север 617-610 км МГ «Игрим – Серов – Нижний Тагил» на территории Нижнетурицкого ЛПУ МГ

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

	основные характеристики	(инв. номер 000197).
6	Населенные пункты, поселения, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, применительно к территориям которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Свердловская область, Нижнетуринский городской округ Пермский край, Горнозаводский муниципальный район
7	Требования к подготовке документации по планировке территории	Подготовка и согласование документации по планировке территории должны осуществляться в соответствии с законодательством Российской Федерации.
8	Вид разрешенного использования земельных участков, предназначенных для размещения проектируемого объекта (объектов)	Трубопроводный транспорт
9	Состав документации по планировке территории	Том 1. Основная часть проекта межевания территории. Том 2. Материалы по обоснованию проекта межевания территории.
10	Проект межевания территории	
10.1	Том 1. Основная часть проекта межевания территории	
10.1.1	Требования к текстовой части проекта межевания территории	Текстовая часть проекта межевания территории должна содержать: 1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования; 2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования; 3) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; 4) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации; 5) информация о правообладателях земельных участков; 6) категория земель; 7) адресные характеристики земельных участков; 8) площадь исходных земельных участков; 9) целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

		территории осуществляется в целях определения местоположения границ, образуемых и (или) изменяемых лесных участков).
10.1.2	Требования к чертежам межевания территории	<p>Чертежи межевания территории разрабатываются на топографической подоснове в масштабах 1:500 - 1:5 000, на листах формата А3 и (или) А2 на одном или, в зависимости от объема отражаемой информации, нескольких листах.</p> <p>Для подготовки документации по планировке территории в отношении территории в границах населенных пунктов должен использоваться масштаб 1:500 или 1 000.</p> <p>На чертежах межевания должна быть отображена следующая информация:</p> <ul style="list-style-type: none"> - границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры; - красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации; - линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений; - границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; - границы зон действия публичных сервитутов. <p>Приложение: Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков в форме таблицы.</p>
10.2	Том 2. Материалы по обоснованию проекта межевания	
10.2.1	Требования к составу чертежей	<p>Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) границы существующих земельных участков; 2) границы зон с особыми условиями использования территорий; 3) местоположение существующих объектов капитального строительства; 4) границы особо охраняемых природных территорий; 5) границы территорий объектов культурного наследия.
11	Требования к форматам предоставления данных в электронном виде	
11.1	Общие требования	<p>Электронная версия записывается на диске CD или DVD. Данные электронной версии должны находиться в папке, названной по наименованию организации-заказчика.</p> <p>На упаковке CD\DVD или на диске печатным способом или маркером должна быть нанесена следующая информация:</p> <ul style="list-style-type: none"> - исполнитель – [организационно-правовая форма] «[наименование]»; - заказчик – [организационно-правовая форма]

Инва.№ подкл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

		«[наименование]»; - название объекта [описание территории в отношении которой разрабатывается проект планировки]. Наклеивание бумаги на диск недопустимо. При записи на CD/DVD диск должна быть закрыта мультисессия для обеспечения невозможности проведения на диск дополнительной записи. Использование архиваторов (*.zip, *.rar и т.д.) при записи материалов на носители не допускается.
11.2		Оформление электронной версии
11.2.1	Требования к оформлению графических материалов	Подготовка графической части документации по планировке территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Графические материалы представляются в формате, позволяющем осуществить ее размещение в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности, например, в виде файлов формата DWG, DXF (файл AutoCAD); DGN (файл MicroStation), MIF/MID, TAB (файл MapInfo), PDF, а также документ, содержащий сведения, подлежащие внесению в Единый государственный реестр недвижимости, в том числе описание местоположения границ земельных участков, подлежащих образованию в соответствии с проектом межевания территории (указанные графические материалы предоставляются в составе экземпляра электронного носителя, направляемого в уполномоченный на утверждение орган). Информация, представленная на чертежах, должна быть выполнена на топографической основе в масштабе, соответствующем техническому заданию.
11.2.2	Требования к оформлению приложений	Документы, находящиеся в разделе Приложения должны быть хорошо читаемы, реквизиты должны позволять идентифицировать документ. Первым листом раздела должен быть перечень приложений, включенных в раздел.
11.3		Форматы файлов, размещаемых в каталогах электронной версии
11.3.1	Текстовая часть	Файлы в формате DOC, PDF
11.3.2	Графические материалы	Файлы в формате DXF, TAB (файл Mapinfo), для эскиза – допускается топооснова в растре формата TIFF
11.3.3	Приложения	Файлы в формате PDF, JPG
11.3.4	Реестр электронной версии	Файлы в формате XLS (MS Office XP-2003)
12	Требования к предоставлению результатов работы	Документация по планировке территории направляется в Департамент лесного хозяйства Свердловской области на согласование в 1 экземпляре на бумажном носителе в сброшюрованном и прошитом виде и в 1 экземпляре на электронном носителе. Документация по планировке территории направляется в Администрацию Нижнетуринского городского округа на утверждение в 1 экземпляре на бумажном носителе в сброшюрованном и прошитом виде и в 1 экземпляре на электронном носителе. На листе утверждения (тома 1) в правом верхнем углу

Инва.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

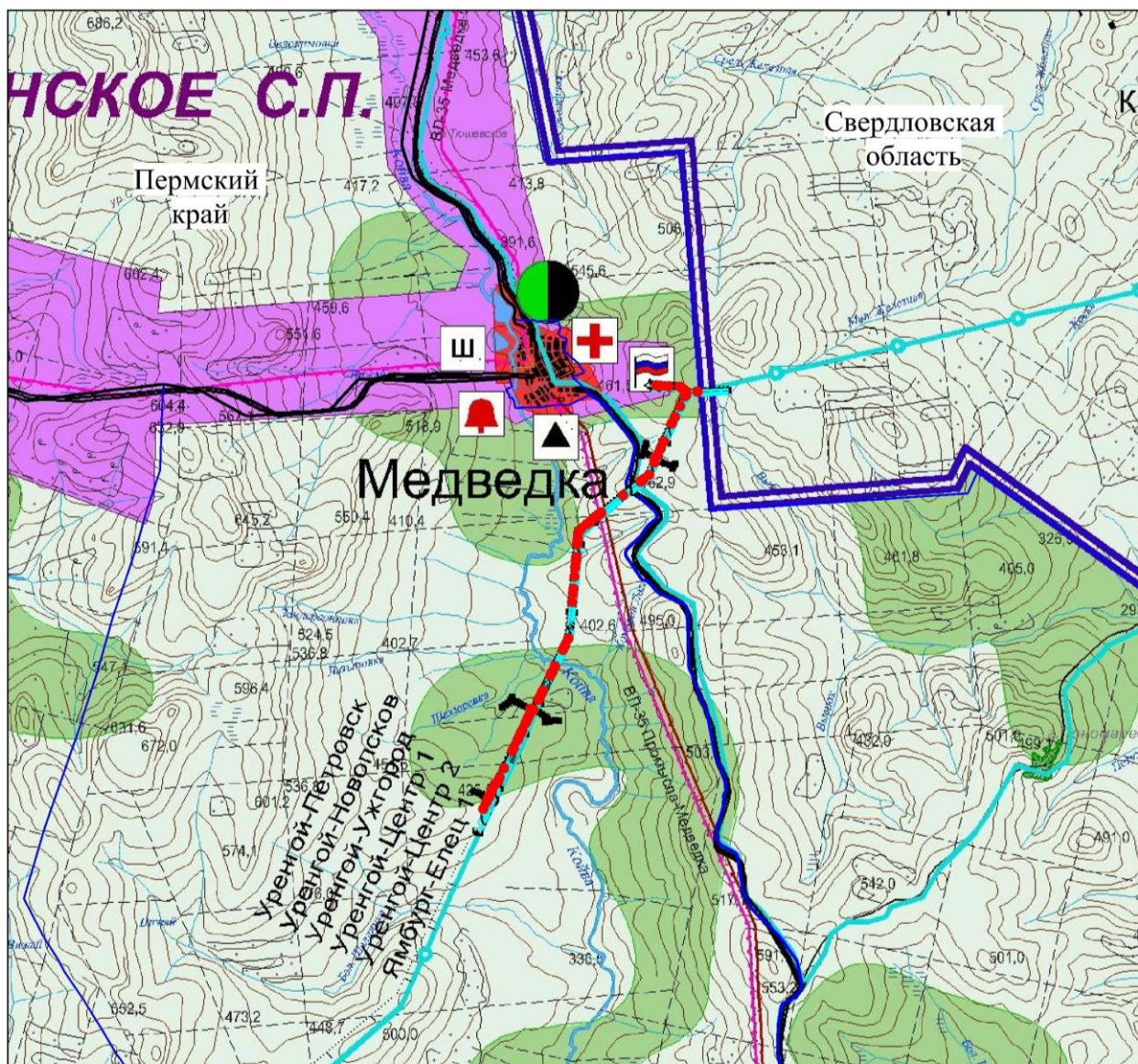
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

		печатается гриф: «Утверждено Постановлением Администрации Нижнетурина городского округа от «__» _____ 2020 г. №__»
13	Требования к гарантийным обязательствам	Срок действия – 60 месяцев. В течение срока действия гарантийных обязательств, выявленные ошибки, опечатки, отклонения от требований настоящего задания и (или) норм нормативно-технической документации и (или) законодательства Российской Федерации безвозмездно устраняются по требованию Заказчика (см. п. 3) в установленный Заказчиком срок.

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

Выкопировка из карты современного использования территории
Схемы территориального планирования
Горнозаводского муниципального района Пермского края



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

● - местоположение объектов недвижимости

Административные границы

- Граница Пермского края
- Граница Горнозаводского района
- Поселения
- Населённые пункты

Транспортная инфраструктура

- Автодороги регионального значения
- Дороги местного значения
- Железные дороги
- Разруш. железные дороги
- Прочие и лесовозные дороги

Учреждения отдыха и лечения

- Медицинские учреждения
- Санаторий-профилакторий
- Турбаза

Прочее

- Администрация
- Полигон ТБО
- Спутниковый таксофон
- Пожарное депо

Инженерные сети

- Газопровод
- Нефтепровод
- ЛЭП
- Линии связи

Промышленность

- Цементная
- Металлургическая
- Лесная
- Горно-добывающая

Учреждения образования и культуры

- Муниципальные общеобразовательные учреждения (школы)
- Детские сады
- Профессиональные училища
- Муниципальные учреждения дополнительного образования
- Муниципальные учреждения культуры

Инв.№ подл. Подп. и дата Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

Перечень координат характерных точек границ образуемых земельных участков

(система координат – МСК 59)

Номер характерной точки	Координаты, м	
	X	Y
59:17:0000000:146/чзу1		
Площадь части земельного участка 140 м ²		
1	598770.77	3226633.37
2	598771.38	3226632.58
3	598770.59	3226631.97
4	598769.98	3226632.76
1	598770.77	3226633.37
5	598739.74	3226673.86
6	598740.44	3226673.14
7	598739.72	3226672.44
8	598739.02	3226673.16
5	598739.74	3226673.86
9	598702.34	3226701.78
10	598703.23	3226701.31
11	598702.76	3226700.42
12	598701.87	3226700.89
9	598702.34	3226701.78
13	598709.83	3226900.33
14	598710.82	3226900.28
15	598710.77	3226899.29
16	598709.78	3226899.34
13	598709.83	3226900.33
17	598706.36	3226834.85
18	598707.35	3226834.80
19	598707.30	3226833.81
20	598706.31	3226833.86
17	598706.36	3226834.85
21	598703.73	3226783.22
22	598704.70	3226782.97
23	598704.45	3226782.00
24	598703.48	3226782.25
21	598703.73	3226783.22
25	598673.40	3226712.07
26	598674.26	3226711.59
27	598673.78	3226710.73
28	598672.92	3226711.21

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

25	598673.40	3226712.07
29	598662.61	3226697.76
30	598663.11	3226696.92
31	598662.27	3226696.42
32	598661.77	3226697.26
29	598662.61	3226697.76
33	598625.58	3226680.37
34	598626.00	3226679.47
35	598625.10	3226679.05
36	598624.68	3226679.95
33	598625.58	3226680.37
37	598573.95	3226656.17
38	598574.37	3226655.27
39	598573.47	3226654.85
40	598573.05	3226655.75
37	598573.95	3226656.17
41	598525.26	3226633.37
42	598525.68	3226632.47
43	598524.78	3226632.05
44	598524.36	3226632.95
41	598525.26	3226633.37
45	598447.53	3226596.95
46	598447.95	3226596.05
47	598447.05	3226595.63
48	598446.63	3226596.53
45	598447.53	3226596.95
49	598391.45	3226570.69
50	598391.88	3226569.78
51	598390.97	3226569.35
52	598390.54	3226570.26
49	598391.45	3226570.69
53	598322.26	3226538.27
54	598322.68	3226537.37
55	598321.78	3226536.95
56	598321.36	3226537.85
53	598322.26	3226538.27
57	598257.19	3226507.79
58	598257.61	3226506.89
59	598256.71	3226506.47
60	598256.29	3226507.37
57	598257.19	3226507.79

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

61	598205.50	3226483.57
62	598205.92	3226482.67
63	598205.02	3226482.25
64	598204.60	3226483.15
61	598205.50	3226483.57
65	598137.86	3226451.86
66	598138.26	3226450.94
67	598137.34	3226450.54
68	598136.94	3226451.46
65	598137.86	3226451.86
69	598081.50	3226426.91
70	598081.91	3226426.00
71	598081.00	3226425.59
72	598080.59	3226426.50
69	598081.50	3226426.91
73	598002.14	3226391.77
74	598002.55	3226390.86
75	598001.64	3226390.45
76	598001.23	3226391.36
73	598002.14	3226391.77
77	597941.90	3226365.07
78	597942.30	3226364.15
79	597941.38	3226363.75
80	597940.98	3226364.67
77	597941.90	3226365.07
81	597886.23	3226340.43
82	597886.64	3226339.52
83	597885.73	3226339.11
84	597885.32	3226340.02
81	597886.23	3226340.43
85	597817.48	3226309.97
86	597817.89	3226309.06
87	597816.98	3226308.65
88	597816.57	3226309.56
85	597817.48	3226309.97
89	597756.28	3226282.86
90	597756.69	3226281.95
91	597755.78	3226281.54
92	597755.37	3226282.45
89	597756.28	3226282.86

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

Том 1.ТЧ

Лист

93	597689.61	3226253.33
94	597690.01	3226252.41
95	597689.09	3226252.01
96	597688.69	3226252.93
93	597689.61	3226253.33
97	597627.40	3226225.78
98	597627.80	3226224.86
99	597626.88	3226224.46
100	597626.48	3226225.38
97	597627.40	3226225.78
101	597560.80	3226196.29
102	597561.21	3226195.38
103	597560.30	3226194.97
104	597559.89	3226195.88
101	597560.80	3226196.29
105	597499.01	3226169.22
106	597499.41	3226168.30
107	597498.49	3226167.90
108	597498.09	3226168.82
105	597499.01	3226169.22
109	597510.45	3226147.82
110	597510.93	3226146.94
111	597510.05	3226146.46
112	597509.57	3226147.34
109	597510.45	3226147.82
113	597522.05	3226126.26
114	597522.52	3226125.37
115	597521.63	3226124.90
116	597521.16	3226125.79
113	597522.05	3226126.26
117	597440.29	3226143.74
118	597440.69	3226142.82
119	597439.77	3226142.42
120	597439.37	3226143.34
117	597440.29	3226143.74
121	597387.00	3226120.32
122	597387.41	3226119.41
123	597386.50	3226119.00
124	597386.09	3226119.91
121	597387.00	3226120.32
125	597326.58	3226093.76

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

126	597326.98	3226092.84
127	597326.06	3226092.44
128	597325.66	3226093.36
125	597326.58	3226093.76
129	597273.66	3226070.51
130	597274.06	3226069.59
131	597273.14	3226069.19
132	597272.74	3226070.11
129	597273.66	3226070.51
133	597217.99	3226046.12
134	597218.54	3226045.31
135	597217.73	3226044.76
136	597217.18	3226045.57
133	597217.99	3226046.12
137	597183.51	3226005.43
138	597184.28	3226004.80
139	597183.65	3226004.03
140	597182.88	3226004.66
137	597183.51	3226005.43
141	597136.02	3225948.33
142	597136.79	3225947.70
143	597136.16	3225946.93
144	597135.39	3225947.56
141	597136.02	3225948.33
145	597097.07	3225901.49
146	597097.83	3225900.85
147	597097.19	3225900.09
148	597096.43	3225900.73
145	597097.07	3225901.49
149	597054.81	3225850.68
150	597055.57	3225850.04
151	597054.93	3225849.28
152	597054.17	3225849.92
149	597054.81	3225850.68
153	597004.90	3225790.68
154	597005.67	3225790.05
155	597005.04	3225789.28
156	597004.27	3225789.91
153	597004.90	3225790.68
157	596966.16	3225744.10
158	596966.92	3225743.46

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

159	596966.28	3225742.70
160	596965.52	3225743.34
157	596966.16	3225744.10
161	596933.75	3225705.39
162	596934.52	3225704.76
163	596933.89	3225703.99
164	596933.12	3225704.62
161	596933.75	3225705.39
165	596888.10	3225649.71
166	596888.87	3225649.08
167	596888.24	3225648.31
168	596887.47	3225648.94
165	596888.10	3225649.71
169	596846.67	3225599.18
170	596847.44	3225598.55
171	596846.81	3225597.78
172	596846.04	3225598.41
169	596846.67	3225599.18
173	596795.88	3225537.25
174	596796.65	3225536.62
175	596796.02	3225535.85
176	596795.25	3225536.48
173	596795.88	3225537.25
177	596750.73	3225482.19
178	596751.49	3225481.55
179	596750.85	3225480.79
180	596750.09	3225481.43
177	596750.73	3225482.19
181	596707.96	3225430.04
182	596708.73	3225429.41
183	596708.10	3225428.64
184	596707.33	3225429.27
181	596707.96	3225430.04
185	596662.59	3225374.69
186	596663.35	3225374.05
187	596662.71	3225373.29
188	596661.95	3225373.93
185	596662.59	3225374.69
189	596614.29	3225315.81
190	596615.06	3225315.18
191	596614.43	3225314.41

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

192	596613.66	3225315.04
189	596614.29	3225315.81
193	596564.57	3225255.17
194	596565.33	3225254.53
195	596564.69	3225253.77
196	596563.93	3225254.41
193	596564.57	3225255.17
197	596534.33	3225218.32
198	596535.10	3225217.69
199	596534.47	3225216.92
200	596533.70	3225217.55
197	596534.33	3225218.32
201	596504.37	3225181.77
202	596505.14	3225181.14
203	596504.51	3225180.37
204	596503.74	3225181.00
201	596504.37	3225181.77
205	596459.09	3225126.56
206	596459.86	3225125.93
207	596459.23	3225125.16
208	596458.46	3225125.79
205	596459.09	3225126.56
209	596425.56	3225085.68
210	596426.33	3225085.05
211	596425.70	3225084.28
212	596424.93	3225084.91
209	596425.56	3225085.68
213	596383.16	3225033.96
214	596383.93	3225033.33
215	596383.30	3225032.56
216	596382.53	3225033.19
213	596383.16	3225033.96
217	596333.33	3224973.20
218	596334.10	3224972.57
219	596333.47	3224971.80
220	596332.70	3224972.43
217	596333.33	3224973.20
221	596293.00	3224924.02
222	596293.77	3224923.39
223	596293.14	3224922.62
224	596292.37	3224923.25

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

Том 1.ТЧ

Лист

221	596293.00	3224924.02
225	596253.23	3224875.52
226	596254.00	3224874.89
227	596253.37	3224874.12
228	596252.60	3224874.75
225	596253.23	3224875.52
229	596215.02	3224829.41
230	596215.50	3224828.53
231	596214.62	3224828.05
232	596214.14	3224828.92
229	596215.02	3224829.41
233	596174.51	3224820.85
234	596174.69	3224819.87
235	596173.71	3224819.69
236	596173.53	3224820.67
233	596174.51	3224820.85
237	596112.36	3224814.07
238	596112.46	3224813.07
239	596111.46	3224812.97
240	596111.36	3224813.97
237	596112.36	3224814.07
241	596038.93	3224808.03
242	596039.01	3224807.03
243	596038.01	3224806.95
244	596037.93	3224807.95
241	596038.93	3224808.03
245	595968.44	3224802.24
246	595968.52	3224801.24
247	595967.52	3224801.16
248	595967.44	3224802.16
245	595968.44	3224802.24
249	595896.90	3224796.35
250	595896.99	3224795.36
251	595896.00	3224795.27
252	595895.91	3224796.26
249	595896.90	3224796.35
253	595820.62	3224790.08
254	595820.69	3224789.09
255	595819.70	3224789.02
256	595819.63	3224790.01
253	595820.62	3224790.08

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

Том 1.ТЧ

Лист

257	595743.12	3224781.87
258	595743.21	3224780.88
259	595742.22	3224780.79
260	595742.13	3224781.78
257	595743.12	3224781.87
261	595695.65	3224776.86
262	595695.77	3224775.86
263	595694.77	3224775.74
264	595694.65	3224776.74
261	595695.65	3224776.86
265	595628.83	3224769.76
266	595628.94	3224768.77
267	595627.95	3224768.66
268	595627.84	3224769.65
265	595628.83	3224769.76
269	595558.07	3224762.26
270	595558.19	3224761.26
271	595557.19	3224761.14
272	595557.07	3224762.14
269	595558.07	3224762.26
273	595473.61	3224753.29
274	595473.71	3224752.29
275	595472.71	3224752.19
276	595472.61	3224753.19
273	595473.61	3224753.29
277	595394.19	3224744.84
278	595394.28	3224743.85
279	595393.29	3224743.76
280	595393.20	3224744.75
277	595394.19	3224744.84
281	595313.15	3224736.24
282	595313.24	3224735.25
283	595312.25	3224735.16
284	595312.16	3224736.15
281	595313.15	3224736.24
285	595251.35	3224730.49
286	595251.45	3224729.49
287	595250.45	3224729.39
288	595250.35	3224730.39
285	595251.35	3224730.49

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

Том 1.ТЧ

Лист

289	595173.10	3224723.21
290	595173.21	3224722.22
291	595172.22	3224722.11
292	595172.11	3224723.10
289	595173.10	3224723.21
293	595093.07	3224714.38
294	595093.18	3224713.39
295	595092.19	3224713.28
296	595092.08	3224714.27
293	595093.07	3224714.38
297	595010.11	3224705.23
298	595010.22	3224704.24
299	595009.23	3224704.13
300	595009.12	3224705.12
297	595010.11	3224705.23
301	594935.76	3224697.04
302	594935.87	3224696.05
303	594934.88	3224695.94
304	594934.77	3224696.93
301	594935.76	3224697.04
305	594860.03	3224688.69
306	594860.14	3224687.70
307	594859.15	3224687.59
308	594859.04	3224688.58
305	594860.03	3224688.69
309	594788.99	3224680.86
310	594789.10	3224679.87
311	594788.11	3224679.76
312	594788.00	3224680.75
309	594788.99	3224680.86
313	594710.94	3224672.54
314	594711.04	3224671.54
315	594710.04	3224671.44
316	594709.94	3224672.44
313	594710.94	3224672.54
317	594628.96	3224663.80
318	594629.06	3224662.80
319	594628.06	3224662.70
320	594627.96	3224663.70
317	594628.96	3224663.80
321	594578.02	3224658.37

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

322	594578.12	3224657.37
323	594577.12	3224657.27
324	594577.02	3224658.27
321	594578.02	3224658.37
325	594496.31	3224649.66
326	594496.42	3224648.67
327	594495.43	3224648.56
328	594495.32	3224649.55
325	594496.31	3224649.66
329	594433.33	3224642.94
330	594433.43	3224641.94
331	594432.43	3224641.84
332	594432.33	3224642.84
329	594433.33	3224642.94
333	594351.05	3224634.21
334	594351.25	3224633.23
335	594350.27	3224633.03
336	594350.07	3224634.01
333	594351.05	3224634.21
337	594281.22	3224619.12
338	594281.59	3224618.17
339	594280.64	3224617.80
340	594280.27	3224618.75
337	594281.22	3224619.12
341	594211.91	3224586.44
342	594212.34	3224585.53
343	594211.43	3224585.10
344	594211.00	3224586.01
341	594211.91	3224586.44
345	594152.50	3224558.39
346	594152.93	3224557.48
347	594152.02	3224557.05
348	594151.59	3224557.96
345	594152.50	3224558.39
349	594081.60	3224524.92
350	594082.03	3224524.01
351	594081.12	3224523.58
352	594080.69	3224524.49
349	594081.60	3224524.92
353	594026.54	3224498.92
354	594026.97	3224498.01

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

355	594026.06	3224497.58
356	594025.63	3224498.49
353	594026.54	3224498.92
357	593960.59	3224467.78
358	593961.01	3224466.88
359	593960.11	3224466.46
360	593959.69	3224467.36
357	593960.59	3224467.78
361	593903.02	3224440.61
362	593903.45	3224439.70
363	593902.54	3224439.27
364	593902.11	3224440.18
361	593903.02	3224440.61
365	593848.73	3224414.99
366	593849.17	3224414.09
367	593848.27	3224413.65
368	593847.83	3224414.55
365	593848.73	3224414.99
369	593788.34	3224385.46
370	593788.77	3224384.55
371	593787.86	3224384.12
372	593787.43	3224385.03
369	593788.34	3224385.46
373	593733.03	3224358.66
374	593733.46	3224357.75
375	593732.55	3224357.32
376	593732.12	3224358.23
373	593733.03	3224358.66
377	593681.40	3224333.63
378	593681.83	3224332.72
379	593680.92	3224332.29
380	593680.49	3224333.20
377	593681.40	3224333.63
381	593623.85	3224305.74
382	593624.29	3224304.84
383	593623.39	3224304.40
384	593622.95	3224305.30
381	593623.85	3224305.74
385	593578.22	3224283.63
386	593578.66	3224282.73
387	593577.76	3224282.29

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

Том 1.ТЧ

Лист

388	593577.32	3224283.19
385	593578.22	3224283.63
389	593520.87	3224255.82
390	593521.30	3224254.91
391	593520.39	3224254.48
392	593519.96	3224255.39
389	593520.87	3224255.82
393	593466.35	3224229.39
394	593466.79	3224228.49
395	593465.89	3224228.05
396	593465.45	3224228.95
393	593466.35	3224229.39
397	593414.78	3224204.41
398	593415.23	3224203.52
399	593414.34	3224203.07
400	593413.89	3224203.96
397	593414.78	3224204.41
401	593347.89	3224171.98
402	593348.33	3224171.08
403	593347.43	3224170.64
404	593346.99	3224171.54
401	593347.89	3224171.98
405	593302.27	3224149.87
406	593302.71	3224148.97
407	593301.81	3224148.53
408	593301.37	3224149.43
405	593302.27	3224149.87
409	593224.35	3224112.09
410	593224.78	3224111.18
411	593223.87	3224110.75
412	593223.44	3224111.66
409	593224.35	3224112.09
413	593184.86	3224092.96
414	593185.30	3224092.06
415	593184.40	3224091.62
416	593183.96	3224092.52
413	593184.86	3224092.96
417	593124.72	3224063.81
418	593125.16	3224062.91
419	593124.26	3224062.47
420	593123.82	3224063.37

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

Том 1.ТЧ

Лист

417	593124.72	3224063.81
421	593081.05	3224042.65
422	593081.49	3224041.75
423	593080.59	3224041.31
424	593080.15	3224042.21
421	593081.05	3224042.65
425	593033.10	3224019.39
426	593033.52	3224018.49
427	593032.62	3224018.07
428	593032.20	3224018.97
425	593033.10	3224019.39
429	592998.24	3224002.62
430	592998.91	3224001.88
431	592998.16	3224001.21
432	592997.49	3224001.95
429	592998.24	3224002.62
433	593020.82	3223957.60
434	593021.32	3223956.74
435	593020.46	3223956.24
436	593019.96	3223957.10
433	593020.82	3223957.60
437	593021.48	3223956.45
438	593021.77	3223955.97
439	593022.00	3223955.59
440	593021.14	3223955.07
441	593020.84	3223955.56
442	593020.62	3223955.93
437	593021.48	3223956.45
443	592978.31	3223966.42
444	592978.72	3223965.51
445	592977.81	3223965.10
446	592977.40	3223966.01
443	592978.31	3223966.42
447	592912.38	3223935.25
448	592912.82	3223934.35
449	592911.92	3223933.91
450	592911.48	3223934.81
447	592912.38	3223935.25
451	592869.98	3223915.30
452	592870.41	3223914.39
453	592869.50	3223913.96

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

Том 1.ТЧ

Лист

454	592869.07	3223914.87
451	592869.98	3223915.30
455	592816.64	3223890.22
456	592817.05	3223889.31
457	592816.14	3223888.90
458	592815.73	3223889.81
455	592816.64	3223890.22
459	592765.28	3223866.06
460	592765.69	3223865.15
461	592764.78	3223864.74
462	592764.37	3223865.65
459	592765.28	3223866.06
463	592702.84	3223836.73
464	592703.27	3223835.82
465	592702.36	3223835.39
466	592701.93	3223836.30
463	592702.84	3223836.73
467	592637.89	3223806.17
468	592638.31	3223805.27
469	592637.41	3223804.85
470	592636.99	3223805.75
467	592637.89	3223806.17
471	592578.93	3223778.45
472	592579.35	3223777.55
473	592578.45	3223777.13
474	592578.03	3223778.03
471	592578.93	3223778.45
475	592518.35	3223749.97
476	592518.78	3223749.06
477	592517.87	3223748.63
478	592517.44	3223749.54
475	592518.35	3223749.97
479	592464.60	3223724.70
480	592465.03	3223723.79
481	592464.12	3223723.36
482	592463.69	3223724.27
479	592464.60	3223724.70
483	592405.10	3223696.71
484	592405.52	3223695.81
485	592404.62	3223695.39
486	592404.20	3223696.29

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

Том 1.ТЧ

Лист

483	592405.10	3223696.71
487	592331.48	3223662.10
488	592331.91	3223661.19
489	592331.00	3223660.76
490	592330.57	3223661.67
487	592331.48	3223662.10
491	592270.21	3223633.29
492	592270.64	3223632.38
493	592269.73	3223631.95
494	592269.30	3223632.86
491	592270.21	3223633.29
495	592189.28	3223595.22
496	592189.70	3223594.32
497	592188.80	3223593.90
498	592188.38	3223594.80
495	592189.28	3223595.22
499	592094.69	3223550.73
500	592095.11	3223549.83
501	592094.21	3223549.41
502	592093.79	3223550.31
499	592094.69	3223550.73
503	592029.28	3223519.96
504	592029.70	3223519.06
505	592028.80	3223518.64
506	592028.38	3223519.54
503	592029.28	3223519.96
507	591959.59	3223487.19
508	591960.00	3223486.28
509	591959.09	3223485.87
510	591958.68	3223486.78
507	591959.59	3223487.19
511	591904.57	3223461.34
512	591905.00	3223460.43
513	591904.09	3223460.00
514	591903.66	3223460.91
511	591904.57	3223461.34
515	591837.79	3223429.93
516	591838.22	3223429.02
517	591837.31	3223428.59
518	591836.88	3223429.50
515	591837.79	3223429.93

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

Том 1.ТЧ

Лист

519	591785.70	3223405.42
520	591786.10	3223404.50
521	591785.18	3223404.10
522	591784.78	3223405.02
519	591785.70	3223405.42
523	591728.37	3223380.22
524	591728.79	3223379.32
525	591727.89	3223378.90
526	591727.47	3223379.80
523	591728.37	3223380.22
527	591681.39	3223358.66
528	591682.18	3223358.05
529	591681.57	3223357.26
530	591680.78	3223357.87
527	591681.39	3223358.66
531	591665.86	3223320.61
532	591666.64	3223319.97
533	591666.00	3223319.19
534	591665.22	3223319.83
531	591665.86	3223320.61
535	591605.42	3223293.96
536	591605.82	3223293.04
537	591604.90	3223292.64
538	591604.50	3223293.56
535	591605.42	3223293.96
539	591559.32	3223272.53
540	591559.75	3223271.62
541	591558.84	3223271.19
542	591558.41	3223272.10
539	591559.32	3223272.53
543	591479.13	3223235.22
544	591479.56	3223234.31
545	591478.65	3223233.88
546	591478.22	3223234.79
543	591479.13	3223235.22
547	591423.62	3223209.19
548	591424.05	3223208.28
549	591423.14	3223207.85
550	591422.71	3223208.76
547	591423.62	3223209.19

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

Том 1.ТЧ

Лист

551	591357.60	3223178.03
552	591358.04	3223177.13
553	591357.14	3223176.69
554	591356.70	3223177.59
551	591357.60	3223178.03
555	591294.93	3223148.43
556	591295.33	3223147.51
557	591294.41	3223147.11
558	591294.01	3223148.03
555	591294.93	3223148.43
559	591225.73	3223118.18
560	591226.13	3223117.26
561	591225.21	3223116.86
562	591224.81	3223117.78
559	591225.73	3223118.18
59:17:4167001:208/чзу1		
Площадь части земельного участка 1 м ²		
563	598822.93	3226135.58
564	598821.94	3226135.49
565	598822.03	3226134.50
566	598823.02	3226134.59
563	598822.93	3226135.58
59:17:4167001:254:ЗУ1		
Площадь части земельного участка 5 м ²		
567	598813.45	3226262.07
568	598812.45	3226262.01
569	598812.51	3226261.01
570	598813.51	3226261.07
567	598813.45	3226262.07
571	598805.19	3226403.19
572	598804.19	3226403.15
573	598804.23	3226402.15
574	598805.23	3226402.19
571	598805.19	3226403.19
575	598800.47	3226539.98
576	598799.47	3226539.94
577	598799.51	3226538.94
578	598800.51	3226538.98
575	598800.47	3226539.98
579	598798.38	3226597.52
580	598797.41	3226597.29
581	598797.64	3226596.32
582	598798.61	3226596.55
579	598798.38	3226597.52

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

591	598808.64	3226344.03
592	598807.64	3226343.97
593	598807.70	3226342.97
594	598808.70	3226343.03
59:17:4167001:ЗУ1		
Площадь части земельного участка 2 м ²		
583	598817.27	3226196.96
584	598816.27	3226196.90
585	598816.33	3226195.90
586	598817.33	3226195.96
583	598817.27	3226196.96
587	598802.68	3226475.92
588	598801.68	3226475.88
589	598801.72	3226474.88
590	598802.72	3226474.92
587	598802.68	3226475.92

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

Том 1.ТЧ

Лист

**Перечень координат характерных точек границ устанавливаемой охранной зоны
существующего линейного объекта**

(система координат – МСК59)

Номер характерной точки	Координаты, м	
	X	Y
1	593024,000	3223947,820
2	594071,140	3224452,970
3	594300,390	3224557,950
4	594322,680	3224564,320
5	594764,400	3224614,620
6	595962,300	3224747,190
7	596224,010	3224778,940
8	596231,910	3224781,260
9	596260,780	3224798,140
10	596267,090	3224803,420
11	596482,330	3225062,190
12	596983,630	3225678,190
13	597002,120	3225698,600
14	597233,210	3225973,850
15	597240,630	3225977,140
16	597521,170	3226109,540
17	597828,010	3226252,320
18	598677,080	3226655,680
19	598700,610	3226675,270
20	598729,720	3226719,720
21	598753,400	3226777,970
22	598755,140	3226785,860
23	598762,830	3226925,600
24	598760,140	3226925,730
25	598599,170	3226936,990
26	598589,700	3226808,060
27	598581,880	3226790,330
28	598567,170	3226771,150
29	597779,660	3226400,460
30	597449,230	3226255,630
31	597174,500	3226134,850
32	597144,310	3226118,700
33	597117,510	3226096,080
34	596880,990	3225808,200
35	596856,040	3225775,870
36	596345,210	3225135,140
37	596171,930	3224936,020
38	596145,660	3224923,730
39	595963,080	3224898,880
40	594745,950	3224765,120
41	594285,940	3224717,810

Инва.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

42	594259,210	3224711,030
43	594005,480	3224592,260
44	592957,160	3224088,560
45	591582,080	3223443,940
46	591389,020	3223363,790
47	591352,720	3223347,650
48	590786,380	3223077,280
49	590779,640	3223072,560
50	590774,790	3223065,910
51	590772,370	3223058,040
52	590772,640	3223049,820
53	590775,560	3223042,120
54	590779,520	3223033,690
55	590782,280	3223025,940
56	590787,410	3223019,500
57	590792,920	3223013,670
58	590795,740	3223005,940
59	590800,920	3222999,540
60	590804,450	3222991,610
61	590808,550	3222984,470
62	590814,740	3222979,050
63	590817,930	3222970,830
64	590822,000	3222963,680
65	590826,390	3222956,490
66	590829,190	3222948,760
67	590834,360	3222942,350
68	590841,320	3222937,970
69	590849,330	3222936,080
70	590857,520	3222936,900
71	591296,560	3223138,180
1	593024,000	3223947,820

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

Том 1.ТЧ

Лист

