



**ЗЕМСКОЕ СОБРАНИЕ  
ГОРНОЗАВОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

24.08.2018

№ 238

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Теплогорского сельского поселения, утвержденные решением Совета депутатов Теплогорского сельского поселения от 30.01.2014 № 2**

Руководствуясь статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частями 3, 4 статьи 16 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 25 Устава Горнозаводского муниципального района Пермского края, на основании протокола публичных слушаний от 9 августа 2018 г. № 9 и заключения о результатах публичных слушаний от 10 августа 2018 г. № 9, Земское Собрание Горнозаводского муниципального района РЕШАЕТ:

1. Внести в Правила землепользования и застройки Теплогорского сельского поселения, утвержденные решением Совета депутатов Теплогорского сельского поселения от 30 января 2014 г. № 2 (в редакции решений Земского Собрания Горнозаводского муниципального района от 22.02.2017 г. № 130, от 29.11.2017 г. № 180, от 28.02.2018 № 206) следующие изменения:

1.1. в статью 43.2. Градостроительные регламенты территориальных зон по основным, вспомогательным и условно разрешенным видам и предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции:

1.1.1. в территориальной зоне Ж-1 ЗОНА ЗАСТРОЙКИ МАЛОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ пункт «Основные виды разрешенного использования» дополнить абзацем следующего содержания:

«-Существующие гаражи индивидуальных автомобилей».

1.1.2. в территориальной зоне Ж-2 ЗОНА ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ:

1.1.2.1. пункт «Основные виды разрешенного использования» дополнить абзацем следующего содержания:

«-Блокированные жилые дома в 1-3-этажа с придомовыми участками»;

1.1.2.2. в пункте «Условно разрешенные виды использования» абзац:

«-Блокированные жилые дома в 1-3-этажа с придомовыми участками»  
исключить;

1.1.3. в территориальной зоне Т-2 ЗОНА ОБЪЕКТОВ ТРАНСПОРТНОЙ  
ИНФРАСТРУКТУРЫ пункт «Основные виды разрешенного использования»  
дополнить абзацем следующего содержания:

«- Гаражи индивидуальных автомобилей».

1.2. В статью 42. Карта градостроительного зонирования и зон с особыми  
условиями использования территории поселка Промысла изменения согласно  
приложению.

2. Обнародовать настоящее решение в помещении муниципального  
бюджетного учреждения культуры «Горнозаводская центральная  
межпоселенческая библиотека», в зданиях администраций поселений,  
администрации Горнозаводского муниципального района и разместить на  
официальном сайте администрации Горнозаводского муниципального района.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную  
депутатскую комиссию Земского Собрания Горнозаводского муниципального  
района по вопросам местного самоуправления (Демина Н.И.).

Глава муниципального района -  
глава администрации муниципального  
района

Председатель Земского Собрания  
муниципального района

\_\_\_\_\_ А.Н. Афанасьев

\_\_\_\_\_ В.Т. Роман

Фрагмент карты

Существующие данные ПЗЗ

Вносимые изменения

