

ПРЕСС-РЕЛИЗ

Комиссией при Управлении пересмотрена кадастровая стоимость объектов недвижимости

Комиссией по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости при Управлении Росреестра по Пермскому краю пересмотрена кадастровая стоимость объектов недвижимости.

На заседании комиссии рассмотрено 28 заявлений о пересмотре кадастровой стоимости в отношении 29 объектов недвижимости.

В результате по 15 объектам недвижимости приняты решения об установлении кадастровой стоимости в размере рыночной, по 14 объектам недвижимости приняты решения комиссии об отклонении заявлений.

В среднем, снижение кадастровой стоимости составило 66,88 процентов.

В г. Пермь было подано 20 заявлений, по 11 объектам недвижимости было принято положительное решение. В городах Березники, Лысьва, Пермском и Горнозаводском районах было принято по два заявления.

Управление Росреестра напоминает о том, что в 2019 году на территории Пермского края ГКУ «Центр технической инвентаризации и кадастровой оценки Пермского края» (ЦТИ) проводит государственную кадастровую оценку земельных участков в составе земель населенных пунктов.

По итогам определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов были составлены промежуточные отчетные документы, которые 30 июля 2019 года были размещены на официальном сайте ГБУ ЦТИ <https://ctipk.ru/assessment-reports>, а также в фонде данных государственной кадастровой оценки на официальном сайте Росреестра.

Со дня размещения этих материалов в течение 50 дней любые заинтересованные лица могут направить замечания к промежуточным отчетным документам.

Замечания могут быть представлены в МФЦ либо в ГБУ ЦТИ лично, по почте или по Интернету, включая портал госуслуг.

Замечание должно содержать ФИО физического лица, полное наименование юрлица, номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии), а также кадастровый номер или адрес объекта недвижимости.

К замечанию могут быть приложены документы, подтверждающие наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, а также декларация о характеристиках объекта недвижимости.

Замечания к промежуточным отчетным документам принимаются до 23:59 часов 17 сентября 2019 года.

Об Управлении Росреестра по Пермскому краю

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) по Пермскому краю является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, землеустройства, государственного мониторинга земель, а также функции по федеральному государственному надзору в области геодезии и картографии, государственному земельному надзору, надзору за деятельностью саморегулируемых организаций оценщиков, контролю деятельности саморегулируемых организаций арбитражных управляющих, организации работы Комиссии по оспариванию кадастровой стоимости объектов недвижимости. Осуществляет контроль за деятельностью подведомственного учреждения Росреестра - филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Пермскому краю по предоставлению государственных услуг Росреестра.

Руководитель Управления Росреестра по Пермскому краю – Лариса Аржевитина.

<http://rosreestr.ru/>

<http://vk.com/public49884202>

Контакты для СМИ

Пресс-служба Управления Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) по Пермскому краю

+7 (342) 205-95-58 (доб. 0214, 0216)