



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРНОЗАВОДСКОГО  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

17.06.2020

№ 579

**О подготовке проекта решения Думы  
Горнозаводского городского округа  
Пермского края о внесении изменений в  
Правила землепользования и застройки  
Теплогорского сельского поселения**

Руководствуясь статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 23, 29 Устава Горнозаводского городского округа Пермского края, на основании заключения комиссии по вопросам градостроительной деятельности от 16 июня 2020 г. № 12, администрация Горнозаводского городского округа Пермского края **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Подготовить проект решения Думы Горнозаводского городского округа Пермского края о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Теплогорского сельского поселения, утвержденные решением Совета Депутатов Теплогорского сельского поселения от 30 января 2014 г. № 2 (в редакции решений Земского Собрания от 22.02.2017 № 130, от 29.11.2017 № 180, от 28.02.2018 № 206, от 24.08.2018 № 238, решения Горнозаводской городской Думы от 31.05.2019 № 166, решения Думы Горнозаводского городского округа Пермского края от 27.05.2020 № 273) (далее - проект изменений ПЗЗ).

2. Утвердить прилагаемые:

2.1. этапы градостроительного зонирования Теплогорского сельского поселения;

2.2. порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта изменений;

2.3. порядок направления в комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта изменений.

3. Опубликовать сообщение о подготовке проекта изменений в газете «Новости».

4. Обнародовать настоящее постановление в зданиях, расположенных по адресам: г. Горнозаводск, ул. Кирова, 65, г. Горнозаводск, ул. Свердлова, 59, р.п. Теплая Гора, ул. Советская, 5, р.п. Промысла, ул. Комсомольская, 1, р.п. Кусье-Александровский, ул. Ленина, 2, р.п. Пашия, ул. Ленина, 4, п. Вильва, ул. Пионерская, 6, р.п. Медведка, ул. Октябрьская, 18, п. Средняя Усьва, ул. Советская, 12, р.п. Бисер, ул. Советская, 23, р.п. Старый Бисер, ул. Ермакова, 1, р.п. Сараны, ул. Кирова, 2, а также на официальном сайте администрации Горнозаводского городского округа Пермского края ([www.gornozavodskii.ru](http://www.gornozavodskii.ru)).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Горнозаводского городского округа Пермского края по развитию инфраструктуры Зыкова А.А.

Глава городского округа –  
глава администрации Горнозаводского  
городского округа Пермского края

А.Н. Афанасьев

Подлинный экземпляр документа находится в администрации Горнозаводского городского округа Пермского края в деле № 01-07 за 2020 год

УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением администрации  
Горнозаводского городского округа  
Пермского края  
от 17.06.2020 № 579

### **Этапы градостроительного зонирования Теплогорского сельского поселения**

#### **1 этап:**

Подготовка проекта изменений в Правила землепользования и застройки Теплогорского сельского поселения, утвержденные Решением Совета Депутатов Теплогорского сельского поселения от 30 января 2014 г. № 2:

в градостроительный регламент зоны лесопарков, городских лесов, отдыха Р-1 добавить условно-разрешенный вид использования «недропользование (код 6.1)».

#### **2 этап:**

Проведение публичных слушаний по проекту изменений ПЗЗ.

#### **3 этап:**

Обеспечение доработки и направление проекта изменений ПЗЗ на утверждение в Думу Горнозаводского городского округа Пермского края.

#### **4 этап:**

Обнародование утвержденных изменений и размещение на официальном сайте администрации Горнозаводского городского округа Пермского края в сети «Интернет».

УТВЕРЖДЕН  
 постановлением администрации  
 Горнозаводского городского округа  
 Пермского края  
 от 17.06.2020 № 579

**Порядок и сроки  
 проведения работ по подготовке проекта изменений ПЗЗ**

| <b>№</b> | <b>Виды работ</b>   | <b>Сроки проведения</b>  | <b>Исполнитель</b>   |
|----------|---|--|--|
| 1.       | Размещение постановления администрации Горнозаводского городского округа Пермского края на официальном сайте и опубликование сообщения о принятом решении в газете «Новости»                                  | Не позднее чем по истечении 10 дней с даты принятия решения  | Управление делами администрации Горнозаводского городского округа Пермского края   |
| 2.       | Разработка проекта изменений ПЗЗ  | В течение 1 месяца с даты принятия решения о подготовке проекта  | Отдел архитектуры и градостроительства управления развития инфраструктуры администрации Горнозаводского городского округа Пермского края |
| 3.       | Направление заинтересованными лицами предложений и замечаний по подготовке проекта изменений ПЗЗ  | С момента опубликования сообщения в течение срока проведения работ по подготовке проекта изменений ПЗЗ | Комиссия по вопросам градостроительной деятельности администрации Горнозаводского городского округа                                      |
| 4.       | Принятие решения о проведении публичных слушаний по проекту решения   | Не позднее чем через 10 дней со дня получения проекта изменений ПЗЗ                                    | Глава городского округа – глава администрации Горнозаводского городского округа Пермского края   |
| 5.       | Проведение публичных слушаний по проекту решения  | Не более одного месяца со дня опубликования проекта  | Комиссия по вопросам градостроительной деятельности администрации Горнозаводского городского округа                                      |
| 6.       | Доработка проекта изменения ПЗЗ с учетом результатов публичных слушаний   | В течение 10 дней со дня проведения публичных слушаний   | Комиссия по вопросам градостроительной деятельности администрации Горнозаводского городского округа                                      |
| 7.       | Принятие решения о направлении проекта решения в Думу Горнозаводского городского округа Пермского края или об отклонении проекта и направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления | В течение 10 дней после представления проекта  | Глава городского округа – глава администрации Горнозаводского городского округа Пермского края   |
| 8.       | Утверждение изменений или направление проекта решения Главе городского округа – главе администрации Горнозаводского городского округа Пермского края на доработку   | Согласно регламенту заседания Думы Горнозаводского городского округа Пермского края                    | Дума Горнозаводского городского округа Пермского края  |

УТВЕРЖДЕН  
постановлением администрации  
Горнозаводского городского округа  
Пермского края  
от 17.06.2020 № 579

**Порядок  
направления в комиссию предложений заинтересованных лиц  
по подготовке проекта изменений ПЗЗ**

1. С момента опубликования сообщения о подготовке проекта изменений ПЗЗ, в течение срока проведения работ по подготовке проекта изменений ПЗЗ заинтересованные лица вправе направлять в Комиссию по вопросам градостроительной деятельности администрации Горнозаводского городского округа (далее – Комиссия), состав которой утвержден в установленном порядке, на имя председателя предложения по подготовке проекта изменений ПЗЗ (далее - Предложения).

2. Предложения могут быть направлены на имя председателя Комиссии по почте в отдел архитектуры и градостроительства управления развития инфраструктуры администрации Горнозаводского городского округа Пермского края по адресу: 618820, Пермский край, г. Горнозаводск, ул. Мира, 15, кабинет № 6.

3. Предложения должны быть изложены в письменной форме за подписью лица, их изложившего, с указанием его полных фамилии, имени, отчества, обратного адреса и даты подготовки предложений. Неразборчиво написанные, неподписанные предложения, а также предложения, не имеющие отношения к подготовке проекта Правил, Комиссией не рассматриваются.

4. Предложения должны содержать обосновывающие материалы (на бумажных и/или электронных носителях). Направленные материалы возврату не подлежат.

5. Предложения, поступившие в Комиссию после завершения работ по подготовке проекта Правил, не рассматриваются.