

ПРЕСС-РЕЛИЗ

Прикамский Росреестр: как пермякам бесплатно признать себя банкротом

Региональный Росреестр подводит итоги «горячей» линии: пермяки могут признать себя банкротом в суде, а также во внесудебном порядке, часть имущества может быть исключена из конкурсной массы.

Подробно об этом рассказывает начальник отдела по контролю (надзору) в сфере саморегулируемых организаций Управления Росреестра по Пермскому краю Ирина Маковецкая.

«Внесудебная процедура является бесплатной и, на мой взгляд, более простая и понятная для людей. Но для того, чтобы человек мог обратиться с заявлением о признании его банкротом во внесудебном порядке должны быть соблюдены два условия:

1. Общий размер неисполненных денежных обязательств и обязанностей по уплате обязательных платежей, обязательств по уплате алиментов и обязательств по договору поручительства должен составлять не менее 50 000 рублей и не более 500 000 рублей. Просрочка по неуплате задолженности должна составлять 3 месяца с даты, когда задолженность должна быть погашена.

2. На дату подачи заявления в отношении гражданина окончено исполнительное производство и не возбуждено другое

исполнительное производство после возвращения исполнительного документа взыскателю.

Заявление о признании банкротом во внесудебном порядке подается по месту жительства или месту пребывания в Многофункциональный центр «Мои документы» (МФЦ). К заявлению прилагается список всех известных должнику кредиторов.

МФЦ в течение одного рабочего дня со дня получения заявления проверяет информацию о гражданине по банку данных исполнительного производства. Если все условия выполнены, в течение трех дней МФЦ включает сведения о возбуждении процедуры внесудебного банкротства гражданина в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве (ЕФРСБ).

В течение срока процедуры внесудебного банкротства человек не имеет права совершать сделки по получению займов, кредитов, выдаче поручительств и другие обеспечительные сделки.

Если заявление было возвращено, повторно можно обратиться через месяц со дня его возврата.

Второй способ - пермяки могут подать заявление о признании банкротом в суд, а точнее, в Арбитражный суд, находящийся по месту регистрации должника, не дожидаясь истечения 3-месячного срока, если он предвидит невозможность оплаты задолженности, когда, например, денежные средства имеются на погашение долга лишь перед одним из кредиторов.

В заявлении необходимо указать сумму требований кредиторов, размер задолженности, сведения об имеющемся у должника имуществе, документы, подтверждающие право собственности на него, обоснование невозможности удовлетворения требований кредиторов, наименование и адрес саморегулируемой организации, из числа членов которой должен быть утвержден финансовый управляющий, кандидатура которого впоследствии утверждается судом.

Также к заявлению необходимо приложить список кредиторов и должников гражданина.

Гражданин оплачивает госпошлину в размере 300 рублей, а также вносит в качестве вознаграждения финансового управляющего денежные средства в размере 25 000 рублей на депозит арбитражного суда. На выплату вознаграждения финансовому управляющему возможна отсрочка».

Какое имущество может быть исключено из конкурсной массы?

Ирина Маковецкая пояснила: «По общему правилу, в конкурсную массу гражданина включается все его имущество, имеющееся на день принятия арбитражным судом решения о признании гражданина банкротом и введении процедуры реализации имущества, а также имущество, выявленное или приобретенное после вынесения указанного решения.

В конкурсную массу не включаются получаемые должником выплаты, предназначенные для содержания иных лиц. Например, алименты на несовершеннолетних детей, страховая пенсия по случаю потери кормильца, назначенная ребенку, пособие на ребенка, социальные пенсии, пособия и меры социальной поддержки, установленные для детей-инвалидов, и т.п.

Также из конкурсной массы исключается имущество, на которое не может быть обращено взыскание в соответствии с Гражданско-процессуальным кодексом РФ, в том числе деньги в размере прожиточного минимума, приходящегося на самого гражданина-должника и лиц, находящихся на его иждивении.

Вопросы об исключении из конкурсной массы такого имущества (в том числе денег) и о невключении в конкурсную массу выплат вправе разрешить финансовый управляющий самостоятельно во внесудебном порядке.

Суд может дополнительно исключить из конкурсной массы имущество гражданина общей стоимостью не более 10 000 руб. по ходатайству должника и иных лиц, участвующих в деле о банкротстве.

В исключительных случаях, в целях обеспечения самого должника и лиц на его иждивении деньгами, необходимыми для нормального существования, суд по ходатайству гражданина вправе дополнительно исключить из конкурсной массы имущество в большем размере. Например, если должник или лица на его иждивении по состоянию здоровья объективно нуждаются в дорогостоящих лекарствах или медицинских услугах.

Следует отметить, что единственное жилье должника может быть исключено из конкурсной массы арбитражным судом. При этом если указанное жилье находится в ипотеке, оно из конкурсной массы не исключается.

Если у должника в собственности несколько жилых помещений, то вопрос о том, какое из них нельзя изъять как единственное пригодное для проживания, решит суд, рассматривающий дело о банкротстве».

Внимание пермякам! Человек, признанный банкротом, не может в течение 5 лет с даты завершения процедуры банкротства оформлять кредитные договоры или займы без указания на факт банкротства, снова подать сам на себя заявление о банкротстве, в течение 3 лет не может занимать должности в органах управления юридического лица.

К сведению. Перечень саморегулируемых организаций арбитражных управляющих размещен на официальном сайте Росреестра: <https://rosreestr.gov.ru/site/>.

Перечень документов, прилагаемых к заявлению о признании гражданина банкротом, размещен на сайте арбитражного суда.

Об Управлении Росреестра по Пермскому краю

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) по Пермскому краю является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственному кадастровому учету и государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, землеустройства, государственного мониторинга земель, а также функции по федеральному государственному надзору в области геодезии и картографии, государственному земельному надзору, надзору за деятельностью саморегулируемых организаций оценщиков, контролю деятельности саморегулируемых организаций арбитражных управляющих, организации работы Комиссии по оспариванию кадастровой стоимости объектов недвижимости. Осуществляет контроль за деятельностью подведомственного учреждения Росреестра - филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Пермскому краю по предоставлению государственных услуг Росреестра. Руководитель Управления Росреестра по Пермскому краю – Лариса Аржевитина.

<http://rosreestr.gov.ru/>

<http://vk.com/public49884202>

<https://www.instagram.com/rosreestr59/>

Контакты для СМИ

Пресс-служба Управления Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) по Пермскому краю

+7 (342) 205-95-58 (доб. 0214, 0216, 0219)
614990, г. Пермь, ул. Ленина, д.66/2