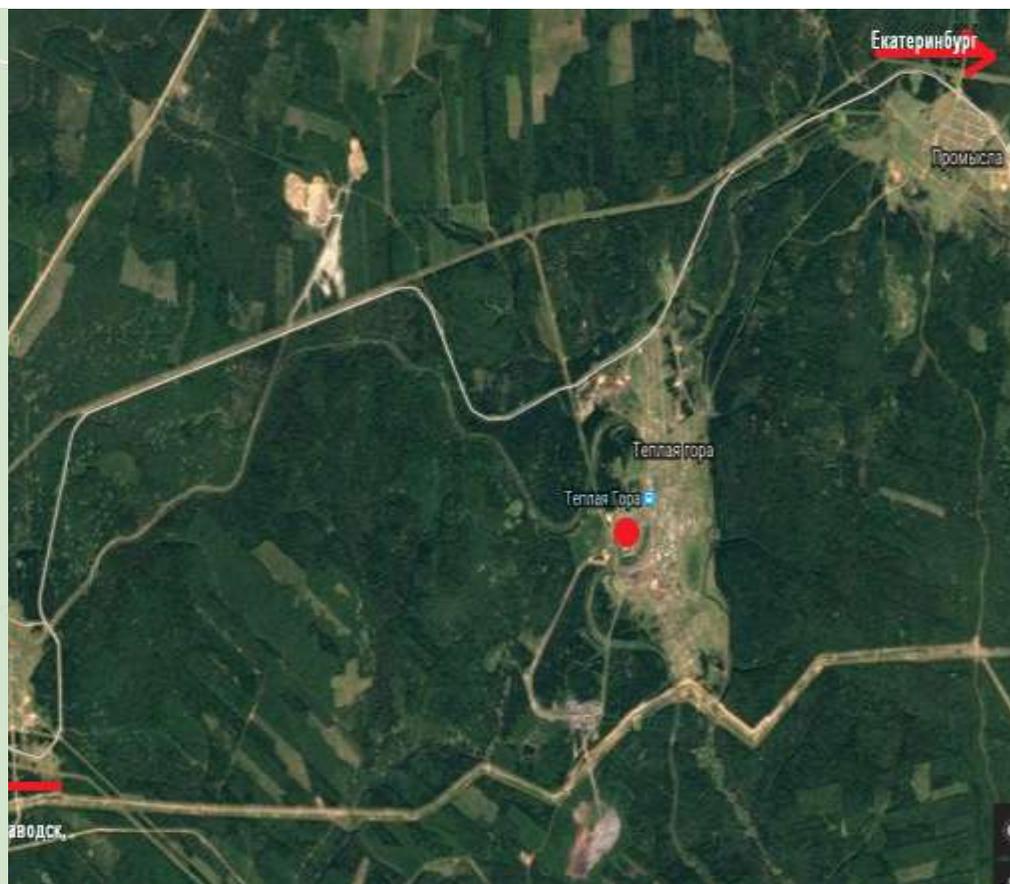
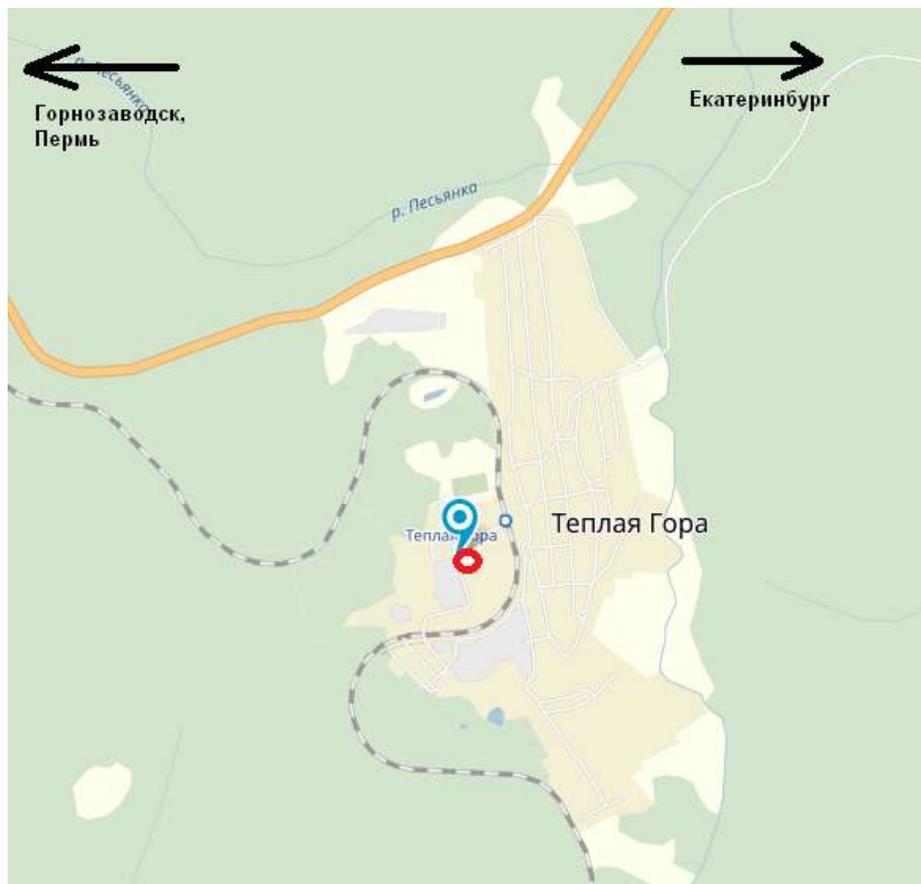


Паспорт инвестиционной площадки

для объектов каталога «Инвестиционные площадки Пермского края»

Наименование полей	Требования к формату вносимых данных, пояснение
Наименование площадки	<i>«Специкола»</i>
Тип площадки	<i>Производственная площадка</i>
ГО/МР (то/Справочник)	ул. Бисерская, д.1, пос. Теплая Гора, Горнозаводский район, Пермский край
Адрес земельного участка	ул. Бисерская, д.1, пос. Теплая Гора, Горнозаводский район, Пермский край
Кадастровый номер земельного участка	59:17:1601037:3
Функциональная и (или) территориальная зоны	
Вид разрешенного использования	
Площадь площадки, га	8,7
Вид права	<i>Собственность Пермского края</i>
Обременение	
Скорость вовлечения в оборот, месяцев	<i>1</i>
Наличие на площадке объектов капитального и (или) некапитального строительства	<i>имеются</i>
Основные характеристики объектов капитального и (или) некапитального строительства	-Здание бывшей Теплогорской государственной специальной школы для детей и подростков с девиантным поведением, общая площадь 5891,9 кв.м; Нежилое 1-этажное здание банно-прачечного комбината- площадь 346,9 кв.м;
Наличие технологического присоединения к сетям	
Электроэнергия, кВт	Трансформаторная подстанция, находится в нежилом 1-этажном здании, общей площадью 58 м2 Резервная дизельная электростанция, находится в 1-этажном нежилом здании, общей площадью 32,9 м2 Внеплощадочные воздушные сети электроснабжения 6 кВ, протяженностью 383 м Внеплощадочные сети 0,4 кВт, протяженностью 909 м
Газоснабжение, м.куб/час	Газопровод высокого давления, протяженность 1360 м
Водоснабжение, м.куб./час	Насосная №2, расположенная в 1-этажном здании, общей площадью 9,2 м2 Скважина №2, глубина залегания 200 м

Водоотведение, м.куб./час	<i>Канализация хозяйственно-фекальная</i>
Теплоснабжение, Гкалл/час	Котельная, расположенная в нежилом 1-этажном здании, общей площадью 75,4м2 Тепловые сети, протяженностью 147,7 м
Удаленность площадки от точки технологического присоединения, м	
Электроэнергия	<i>На территории участка</i>
Газоснабжение	<i>На территории участка</i>
Водоснабжение	<i>На территории участка</i>
Водоотведение	<i>На территории участка</i>
Теплоснабжение	<i>На территории участка</i>
Транспортная доступность	<i>Автомобильная дорога участка «Горнозаводск-граница Свердловской области», асфальтобетон, проходит от участка на расстоянии 3 км</i>
Расстояние до центра г.Пермь, км	<i>273 км</i>
Расстояние до аэропорта, км	<i>273 км</i>
Расстояние до ж/д станции, км	<i>0,2 км</i>
Расстояние до речного порта, км	<i>273, км</i>
Фотоматериалы	-
Видеоматериалы	-
Отображение на публичной кадастровой карте	<i>https://egrp365.org/map/?kadnum=59:17:1601037:3</i>



Справочник «Назначение площадки»

Набор данных для объектов каталога «Инвестиционные площадки Пермского края»

№ п/п	Значение
1.	Индустриальный (промышленный) парк
2.	Производственная площадка
3.	Логистический центр
4.	Сельскохозяйственное использование
5.	Здравоохранение
6.	Гостиница
7.	Ритейл-парк
8.	Торгово-развлекательный центр (комплекс)
9.	Аквапарк
10.	Прочее