



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРНОЗАВОДСКОГО  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

28.03.2022

№ 364

**Об установлении публичного сервитута**

Руководствуясь статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьёй 3.3, частью 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», статьями 23, 29 Устава Горнозаводского городского округа Пермского края, рассмотрев предоставленные документы, ходатайство об установлении публичного сервитута, обоснование необходимости установления публичного сервитута от 26 января 2022 г. № б/н открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» ОГРН 1056604000970, учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельного участка в период публикации сообщения о возможном установлении публичного сервитута на официальном сайте администрации Горнозаводского городского округа Пермского края ([www.gornozavodskii.ru](http://www.gornozavodskii.ru)) от 17 февраля 2022 г., в газете «Новости» от 17 февраля 2022 г. № 6 и на сайте сетевого издания (газета «Новости») [www.gorn-novosti.ru](http://www.gorn-novosti.ru), администрация Горнозаводского городского округа Пермского края **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить границы публичного сервитута, общей площадью 122 кв.м., на часть земельного участка с кадастровым номером 59:17:0601005:181, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

2. Установить публичный сервитут на основании ходатайства открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала», ОГРН 1056604000970, сокращённое наименование ОАО «МРСК Урала», (620026, Свердловская область г. Екатеринбург, ул. Мамина – Сибиряка, 140, ИНН/КПП 6671163413/668501001), с целью размещения объекта электросетевого хозяйства – размещение объекта: «Строительство отпайки ВЛ 0,4 кВ Лесная от

ТП – 524, электроснабжение объекта п. Усть - Койва, ул. Центральная» , сроком на 49 лет, общей площадью 122 кв.м., на часть земельного участка с кадастровым номером 59:17:0601005:181, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. ОАО «МРСК Урала» в установленном законном порядке после прекращения действия публичного сервитута привести часть земельного участка с кадастровым номером 59:17:0601005:181, обремененного публичным сервитутом, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видами разрешенного использования.

4. ОАО «МРСК Урала» по вышеуказанному земельному участку (часть земельного участка с кадастровым номером 59:17:0601005:181), соблюдать ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации:

- срок действия: с 24 января 2020 г.; реквизиты документа-основания: доверенность от 06 мая 2019 г. № СЭД-30-01-10-99; иной документ, содержащий описание объекта от 06 февраля 2019 г. № б/н; государственный контракт на «Установление границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос бассейна реки Чусовая на территории Пермского края» от 05 августа 2016 г. № Ф.2016.201043 выдан: Министерством природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края; документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ зон с особыми условиями использования территорий от 06 февраля 2019 г. № б/н выдан: ООО «Инженерно Экономический Центр Партнер»; постановление «Об утверждении Правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов» от 10 января 2009 г. № 17 выдан: Правительством Российской Федерации; водный кодекс от 03 июня 2009 г. № 74-ФЗ выдан: Государственной Думой; приказ «Об утверждении установленных границ водоохранных зон, границ прибрежных защитных полос и границ береговой полосы бассейна реки Чусовая» от 25 декабря 2017 г. № СЭД-30-01-02-1998 выдан: Министерством природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края; заявление о внесении изменений в ЕГРН (статьи 33, 39, 40, 41, 43, 47, 53 Закона) от 24 мая 2019 г.; Содержание ограничения (обременения): Ограничения в использовании согласно, статьи 65 «Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы», пунктами 15, 17 Водного кодекса Российской Федерации от 03 июня 2006 г. №74-ФЗ:

15. В границах водоохранных зон запрещаются: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по

борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов, станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых);

17. В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными частью 15 настоящей статьи ограничениями запрещаются: 1) распашка земель; 2) размещение отвалов размываемых грунтов; 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей. Реестровый номер границы: 59:17-6.620; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Прибрежная защитная полоса бассейна реки Чусовая на территории Пермского края; Тип зоны: Прибрежная защитная полоса; Номер: б/н.

– срок действия: с 24 января 2020 г.; реквизиты документа-основания: водный кодекс от 03 июня 2006 г. № 74-ФЗ выдан: Государственной Думой; приказ «Об утверждении установленных границ водоохранных зон, границ прибрежных защитных полос и границ береговой полосы бассейна реки Чусовая» от 25 декабря 2017 г. № СЭД-30-01-02-1998 выдан: Министерством природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края; постановление «Об утверждении Правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов» от 10 января 2009 г. № 17 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения в использовании согласно, статьи 65 «Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы», пунктом 15 Водного кодекса Российской Федерации от 03 июня 2006 г. № 74-ФЗ границах водоохранных зон запрещаются: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов, станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта

транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; б) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых); Реестровый номер границы: 59:00-6.682; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Водоохранная зона бассейна реки Чусовая на территории Пермского края, Часть 102; Тип зоны: Водоохранная зона; Номер: б/н.

4. ОАО «МРСК Урала» вправе:

4.1. приступить к осуществлению публичного сервитута со дня заключения соглашения и его осуществлении, но не ранее дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости;

4.2. в установленных границах публичного сервитута осуществлять, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

4.3. до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

5. Управлению земельно-имущественных отношений администрации Горнозаводского городского округа Пермского края в установленном законом порядке обеспечить:

5.1. направление копии настоящего постановления об установлении публичного сервитута в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

5.2. направление копии настоящего постановления правообладателю земельного участка с кадастровым номером 59:17:0601005:181, обременённого публичным сервитутом;

5.3. направление заявителю копии настоящего постановления, сведений о лицах, являющихся правообладателем земельного участка с кадастровым номером 59:17:0601005:181, обременённого публичным сервитутом.

6. Опубликовать настоящее постановление в газете «Новости», сетевых изданиях [www.gorn-novosti.ru](http://www.gorn-novosti.ru), [www.gornozavodskii.ru](http://www.gornozavodskii.ru).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Горнозаводского городского округа Пермского края.

И.п. главы городского округа –  
главы администрации Горнозаводского  
городского округа Пермского края  
Гусельникова

А.А. Зыков

Подлинный экземпляр документа находится в администрации Горнозаводского городского округа Пермского края в деле № 01-07 за 2022 год