



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРНОЗАВОДСКОГО  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

24.03.2022

№ 355

**О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социально-культурной сферы Горнозаводского городского округа Пермского края к эксплуатации в осенне-зимний период 2022-2023 гг.**

Руководствуясь Федеральными законами от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», от 07 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 08 августа 2012 г. № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27 сентября 2003 г. № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 г. № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду», постановлением Правительства Пермского края от 25 мая 2007 г. № 104-п «О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы Пермского края к эксплуатации в осенне-зимний период», статьями 23, 29 Устава Горнозаводского городского округа Пермского края, для своевременной и качественной подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства, объектов социальной сферы и инженерной инфраструктуры Горнозаводского городского округа к эксплуатации в осенне-зимний период 2022-2023 гг.,

администрация Горнозаводского городского округа Пермского края  
**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемые:

1.1. Положение о постоянно действующей рабочей комиссии по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социально-культурной сферы Горнозаводского городского округа Пермского края к эксплуатации в осенне-зимний период 2022-2023 гг.;

1.2. Состав постоянно действующей рабочей комиссии по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социально-культурной сферы Горнозаводского городского округа Пермского края к эксплуатации в осенне-зимний период 2022-2023 гг.;

1.3. График проведения заседаний рабочей комиссии по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социально-культурной сферы Горнозаводского городского округа Пермского края к эксплуатации в осенне-зимний период 2022-2023 гг.

2. Установить ежегодный срок готовности жилищного фонда и объектов коммунального хозяйства, объектов социально-культурной сферы Горнозаводского городского округа Пермского края к эксплуатации в осенне-зимний период 2022-2023 гг. – 01 сентября 2022 г.

3. Рекомендовать руководителям учреждений социально-культурной сферы и здравоохранения Горнозаводского городского округа Пермского края округа:

3.1. разработать и предоставить в отдел жилищно-коммунального хозяйства управления развития инфраструктуры администрации Горнозаводского городского округа Пермского края план-график подготовки объектов образования, культуры, здравоохранения к эксплуатации в осенне-зимний период 2022-2023 гг. в срок до 25 марта 2022 г.;

3.2. обеспечить погашение задолженности за топливно-энергетические ресурсы, путем заключения соглашения с ресурсоснабжающими организациями в срок до 15 сентября 2022 г.;

3.3. обеспечить к 01 сентября 2022 г. готовность подведомственных учреждений к эксплуатации в осенне-зимний период 2022-2023 гг.;

3.4. подтвердить готовность зданий социальной сферы к осенне-зимнему периоду паспортом готовности зданий социальной сферы к эксплуатации в осенне-зимний период 2022-2023 гг., по форме согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

4. Рекомендовать собственникам помещений, осуществляющим непосредственное управление многоквартирными домами, товариществам собственников жилья, управляющим организациям, осуществляющим управление многоквартирными домами:

4.1. составить, согласовать с теплоснабжающими организациями план-график подготовки теплопотребляющих энергоустановок жилищного фонда к эксплуатации в осенне-зимний период 2022-2023 гг. в срок до 15 марта 2022 г.;

4.2. обеспечить оповещение населения не менее чем за 5 суток до даты отключения горячего водоснабжения, причинах отключения и сроках возобновления предоставления коммунальной услуги;

4.3. обеспечить погашение задолженности за топливно-энергетические ресурсы, путем заключения соглашения с ресурсоснабжающими организациями в срок до 15 сентября 2022 г.;

4.4. подтвердить готовность объектов жилищного фонда к осенне-зимнему периоду путем сдачи на каждый объект в инспекцию государственного жилищного надзора Пермского края до 15 сентября 2022 г. паспорта готовности жилого дома к эксплуатации в осенне-зимний период 2022-2023 гг., акты обследования технического состояния дымоходов и вентиляционных каналов по формам согласно приложениям 2, 3 к настоящему постановлению.

5. Рекомендовать руководителям организаций коммунального комплекса, собственникам и (или) иным законным владельцам источников тепловой энергии, центральных тепловых пунктов, тепловых сетей и иных объектов инженерной инфраструктуры:

5.1. разработать и предоставить в отдел жилищно-коммунального хозяйства управления развития инфраструктуры администрации Горнозаводского городского округа Пермского края план-график подготовки источников тепловой энергии, центрально тепловых пунктов, тепловых сетей и иных объектов инженерной инфраструктуры к эксплуатации в зимних условиях 2022-2023 гг. в срок до 25 марта 2022 г.;

5.2. проводить проверку готовности к отопительному периоду абонентов в 2 этапа с оформлением актов готовности:

1 этап - промывка внутридомовой инженерной системы теплоснабжения;

2 этап - гидравлические испытания и теплоизоляция теплопотребляющей энергоустановки, проверка сужающего устройства;

5.3. до 15 сентября 2022 г. обеспечить установленную категорию надежности электроснабжения источников тепловой энергии, центральных тепловых пунктов, тепловых сетей и иных объектов инженерной инфраструктуры по электроснабжению;

5.4. до 15 сентября 2022 г. создать нормативный запас топлива, материально-технических ресурсов для ликвидации последствий возможных аварийных ситуаций;

5.5. до 01 сентября 2022 г. обеспечить готовность инженерного оборудования к подаче теплоносителя в системы теплоснабжения;

5.6. обеспечить круглосуточное функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб;

5.7. обеспечить погашение задолженности за топливно-энергетические ресурсы, путем заключения соглашения с ресурсоснабжающей организацией в срок до 15 сентября 2022 г.

6. Рекомендовать начальникам территориальных управлений аппарата администрации Горнозаводского городского округа Пермского края:

6.1. разработать адресные планы-графики подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства, объектов социальной сферы, находящихся на территории поселений территориальных управлений, к эксплуатации в осенне-зимний период 2022-2023 гг. и представить в отдел жилищно-коммунального хозяйства управления развития инфраструктуры администрации Горнозаводского городского округа Пермского края в срок до 25 марта 2022 г.;

6.2. осуществлять контроль за соблюдением планов-графиков подготовки объектов образования, здравоохранения, жилищного фонда, отключением горячего водоснабжения в жилищном фонде, источников тепловой энергии, центральных тепловых пунктов, тепловых сетей и иных объектов инженерной инфраструктуры к эксплуатации в осенне-зимний период 2022-2023 гг.

6.3. до 05 сентября 2022 г. организовать и провести проверки готовности к отопительному периоду потребителей тепловой энергии, а именно собственников помещений, осуществляющих непосредственное управление многоквартирными домами, товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов, управляющих организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, в соответствии с Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 г. № 103, Программой проведения проверки готовности к отопительному периоду 2022-2023 гг. объектов жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы.

7. Признать утратившим силу постановление администрации Горнозаводского городского округа Пермского края Горнозаводска от 11 марта 2021 г. № 209 «О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социально-культурной сферы Горнозаводского городского округа Пермского края к эксплуатации в осенне-зимний период 2021-2022 гг.».

8. Обнародовать настоящее постановление в зданиях, расположенных по адресам: г. Горнозаводск, ул. Кирова, 65, г. Горнозаводск, ул. Свердлова, 59, р.п. Теплая Гора, ул. Советская, 5, р.п. Промысла, ул. Комсомольская, 1, р.п. Кусье-Александровский, ул. Ленина, 2, р.п. Пашия, ул. Ленина, 4, п. Вильва, ул. Пионерская, 6, р.п. Медведка, ул. Октябрьская, 18, п. Средняя Усьва, ул. Советская, 12, р.п. Бисер, ул. Советская, 23, р.п. Старый Бисер, ул. Ермакова, 1, р.п. Сараны, ул. Кирова, 2, а также на официальном сайте администрации Горнозаводского городского округа Пермского края ([www.gornozavodskii.ru](http://www.gornozavodskii.ru)).

9. Настоящее постановление вступает в силу с момента обнародования.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Горнозаводского городского округа Пермского края по развитию инфраструктуры.

И.п. главы городского округа –  
главы администрации Горнозаводского  
городского округа Пермского края

А.А. Зыков

Подлинный экземпляр документа находится в администрации Горнозаводского городского округа  
Пермского края в деле № 01-07 за 2022 год  
D:\картотека\ТХТ\65636.doc 11 Стрельникова

УТВЕРЖДЕНО  
постановлением администрации  
Горнозаводского городского округа  
Пермского края  
от 24.03.2022 № 355

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**о постоянно действующей рабочей комиссии по подготовке объектов**  
**жилищно-коммунального хозяйства и социально-культурной сферы**  
**Горнозаводского городского округа Пермского края к эксплуатации**  
**в осеннее - зимний период 2022-2023 гг.**

### **I. Общие положения**

1.1. Постоянно действующая рабочая комиссия по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социально-бытового назначения Горнозаводского городского округа Пермского края к эксплуатации в осенне-зимний период 2022-2023 гг. (далее – комиссия) создается для решения оперативных вопросов и осуществления контроля за ходом подготовки объектов жилищно-коммунального, теплоэнергетического и водопроводно-канализационного хозяйства к работе в осенне-зимних условиях.

1.2. В своей работе комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, законодательством Российской Федерации, Пермского края, решениями Думы Горнозаводского городского округа Пермского края, актами главы городского округа - глава администрации Горнозаводского городского округа Пермского края, а также настоящим Положением.

1.3. Комиссию возглавляет заместитель главы администрации Горнозаводского городского округа Пермского края по развитию инфраструктуры.

### **II. Основные задачи комиссии**

Основной задачей комиссии является контроль за выполнением мероприятий по своевременной и качественной подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства (независимо от их ведомственной принадлежности и форм собственности) к работе в осенне-зимний период 2022-2023 гг.

### **III. Права комиссии**

3.1. Комиссия имеет право:

3.1.1. рассматривать на заседаниях вопросы, связанные с подготовкой объектов жилищно-коммунального хозяйства Горнозаводского городского округа Пермского края к работе в осенне-зимних условиях;

3.1.2. запрашивать от руководителей предприятий, организаций, учреждений и территориальных управлений объяснения в письменном виде о причинах невыполнения запланированных объемов предзимних работ;

3.1.3. заслушивать на своих заседаниях отчеты должностных лиц, ответственных за выполнение конкретных мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социально-культурной сферы Горнозаводского городского округа Пермского края к работе в осенне-зимних условиях.

3.2. Решения комиссии, принятые в пределах ее компетенции, являются рекомендательными для всех предприятий, организаций, учреждений и должностных лиц на территории Горнозаводского городского округа Пермского края.

#### **IV. Руководство комиссией**

4.1. Комиссия формируется в составе председателя комиссии, заместителя председателя комиссии, секретаря и членов комиссии.

4.2. Председатель комиссии:

4.2.1. утверждает график заседания комиссии;

4.2.2. организует работу и ведет заседания комиссии;

4.2.3. дает поручения членам комиссии в соответствии с принятыми решениями комиссии.

4.3. В отсутствие председателя комиссии руководство комиссией возлагается на заместителя председателя комиссии.

4.4. Секретарь комиссии:

4.4.1. своевременно извещает членов комиссии о дате, месте и времени заседания;

4.4.2. перед началом заседания информирует председателя о наличии кворума и составе комиссии, присутствующем на заседании;

4.4.3. осуществляет делопроизводство.

#### **V. Порядок деятельности комиссии**

5.1. Комиссия работает в соответствии с планом, утвержденным председателем комиссии.

5.2. Заседания комиссии проводятся в соответствии с повесткой, подготовленной секретарем комиссии по поручению председателя комиссии или в его отсутствие – заместителем председателя комиссии.

5.3. Заседания комиссии считаются правомочными, если на них присутствует не менее половины всех членов комиссии.

5.4. Решения комиссии принимаются открытым голосованием и считаются принятыми, если за них проголосовало более половины присутствующих членов комиссии.

5.5. Протокол заседания комиссии подписывается председателем комиссии, в его отсутствие – заместителем председателя комиссии и секретарем.

УТВЕРЖДЕН  
постановлением администрации  
Горнозаводского городского округа  
Пермского края  
от 24.03.2022 № 355

**СОСТАВ**  
**постоянно действующей рабочей комиссии по подготовке объектов**  
**жилищно-коммунального хозяйства и социально - культурной сферы**  
**Горнозаводского городского округа Пермского края к эксплуатации в**  
**осенне-зимний период 2022-2023 гг.**

- Зыков А.А. – заместитель главы администрации Горнозаводского городского округа Пермского края по развитию инфраструктуры, председатель комиссии
- Акулова Е.А. – начальник управления развития инфраструктуры администрации Горнозаводского городского округа Пермского края, заместитель председателя комиссии
- Стрельникова Н.В. – заведующий отделом жилищно-коммунального хозяйства управления развития инфраструктуры администрации Горнозаводского городского округа Пермского края, секретарь комиссии
- Члены комиссии:
- Григорьев Д.Н. – генеральный директор ООО Горнозаводский «Комбинат благоустройства» (по согласованию)
- Дубровина Е.И. – начальник управления культуры, спорта и работы с молодёжью администрации Горнозаводского городского округа Пермского края
- Колесников А.Н. – директор ООО «Меридиан» (по согласованию)
- Кононенко А.В. – начальник Теплогорского территориального управления аппарата администрации Горнозаводского городского округа Пермского края
- Лаптева Л.В. – главный специалист по муниципальному жилищному контролю отдела жилищно-коммунального хозяйства управления развития инфраструктуры администрации Горнозаводского городского округа Пермского края
- Лбов И.В. – генеральный директор ООО «УК Оптима» (по согласованию)
- Панькова И.А. – начальник управления образования администрации Горнозаводского городского округа Пермского края
- Чебыкин Н.В. – начальник Пашийского территориального управления аппарата администрации Горнозаводского городского округа



Пермского края

Шемелин А.В.

- директор ООО «Горнозаводск-МикроТЭК», генеральный директор ООО «Вода» (по согласованию)
- представитель инспекции Государственного жилищного надзора Пермского края (по согласованию)
- представитель ГБУЗ ПК «Горнозаводская РБ» (по согласованию)
- представитель ОСП «Сарановская шахта «Рудная» АО «Серовский завод ферросплавов» (по согласованию)
- представитель АО «Газпром Газораспределение Пермь» (по согласованию)

УТВЕРЖДЕН  
постановлением администрации  
Горнозаводского городского округа  
Пермского края  
от 24.03.2022 № 355

**ГРАФИК**  
**проведения заседаний постоянно действующей рабочей комиссии по**  
**координации и контролю за подготовкой объектов жилищно-коммунального**  
**хозяйства и объектов социально-культурной сферы Горнозаводского**  
**городского округа Пермского края к эксплуатации в осенне-зимний период**  
**2022-2023 гг.**

<b>ДАТА</b>	<b>ВРЕМЯ (час.)</b>
11 апреля 2022 г.	11-00
16 мая 2022 г.	11-00
06 июня 2022 г.	11-00
20 июня 2022 г.	11-00
04 июля 2022 г.	11-00
18 июля 2022 г.	11-00
01 августа 2022 г.	11-00
15 августа 2022 г.	11-00
29 августа 2022 г.	11-00
12 сентября 2022 г.	11-00

**ПАСПОРТ**  
**готовности здания социальной сферы к эксплуатации в осенне-зимний**  
**период 2022-2023 годов**

Адрес:

\_\_\_\_\_.

Принадлежность объекта

\_\_\_\_\_.

**I. Общие сведения**

1. Год постройки \_\_\_\_\_.

2. Характеристика:

износ в % \_\_\_\_\_ этажность \_\_\_\_\_ подъездов \_\_\_\_\_,

наличие подвалов, цокольных этажей, кв. м общей площади \_\_\_\_\_,

общая площадь здания, кв. м \_\_\_\_\_.

3. Характеристика инженерного оборудования, их количество \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

4. Источники:

теплоснабжения

\_\_\_\_\_.

газоснабжения

\_\_\_\_\_.

твердого и жидкого топлива

\_\_\_\_\_.

энергоснабжения

\_\_\_\_\_.

системы АПЗ и дымоудаления

\_\_\_\_\_.

**II. Результаты эксплуатации объекта в осенне-зимний**  
**период 2021-2022 годов**

№ п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка (дата) о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий)
1	2	3	4	5

### III. Объемы выполненных работ по подготовке объекта к работе в осенне-зимних условиях 2022-2023 годов

№ п/п	Виды выполненных работ по конструкциям здания, технологическому и инженерному оборудованию	Единицы измерения	Всего по плану подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
	Объем работ			
1	Ремонт кровли			
2	Ремонт чердачных помещений, в том числе:			
	утепление перекрытий			
	изоляция трубопроводов, вентиляционных коробов и камер, расширительных баков			
3	Ремонт фасадов, в том числе:			
	ремонт и покраска			
	герметизация швов			
	ремонт водосточных труб			
	утепление оконных проемов			
	утепление дверных проемов			
4	Ремонт подвальных помещений, в том числе:			
	изоляция трубопроводов			
	ремонт дренажных и водоотводящих устройств			
5	Ремонт покрытий дворовых территорий, в том числе:			
	отмосток			
	прямков			
6	Ремонт инженерного оборудования, в том числе:			
6.1	центрального отопления:			
	радиаторов			

	трубопроводов			
	запорной арматуры			
	промывка и опрессовка			
6.2	индивидуальных котлов отопления:			
	на газе			
	на твердом топливе			
6.3	тепловых пунктов			
6.4	элеваторных узлов			
6.5	горячего водоснабжения:			
	трубопроводов			
	запорной арматуры			
	промывка и опрессовка			
6.6	водопровода:			
	ремонт и замена арматуры			
	ремонт и изоляция труб			
6.7	канализации:			
	ремонт трубопроводов			
	ремонт колодцев			
	промывка систем			
6.8	электрооборудования:			
	ремонт световой электропроводки			
	ремонт силовой электропроводки			
	ремонт вводных устройств			
	ремонт электрощитовых			
	ремонт электродвигателей			
7	Другие работы			

#### IV. Результаты проверки готовности объекта к осенне-зимнему периоду 2022-2023 годов

Комиссия в составе:  
председателя комиссии:

\_\_\_\_\_,  
(руководитель учреждения социальной сферы)

членов комиссии:

\_\_\_\_\_,  
\_\_\_\_\_

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в осенне-зимний период подготовлен/не подготовлен.

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_,  
(подпись) (Ф.И.О.)

члены комиссии: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_,  
(подпись) (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_,  
(подпись) (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_,  
(подпись) (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_,  
(подпись) (Ф.И.О.)

представители собственника здания:

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_,  
(подпись) (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_,  
(подпись) (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_,  
(подпись) (Ф.И.О.)

разрешают эксплуатацию здания в осенне-зимний период 2022-2023 гг.

Абонент № \_\_\_\_\_

Адрес: \_\_\_\_\_

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 г.

**ПАСПОРТ**  
**готовности жилого дома к эксплуатации**  
**в осенне-зимний период 2022-2023 годов**

Адрес:

\_\_\_\_\_.

Принадлежность объекта

\_\_\_\_\_.

**I. Общие сведения**

1. Год постройки \_\_\_\_\_.

2. Характеристика:

износ в % \_\_\_\_\_ этажность \_\_\_\_\_ подъездов \_\_\_\_\_ квартир \_\_\_\_\_,  
наличие подвалов, цокольных этажей, кв. м общей площади \_\_\_\_\_,  
общая площадь дома, кв. м \_\_\_\_\_ жилая площадь, кв. м \_\_\_\_\_,  
площадь мест общего пользования, кв. м \_\_\_\_\_,

\_\_\_\_\_ ,  
площадь нежилых помещений, кв. м \_\_\_\_\_.

3. Характеристика инженерного оборудования, их количество \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

4. Источники:

\_\_\_\_\_  
теплоснабжения

\_\_\_\_\_  
газоснабжения

\_\_\_\_\_  
твердого и жидкого топлива

\_\_\_\_\_  
энергоснабжения

\_\_\_\_\_  
системы АПЗ и дымоудаления

\_\_\_\_\_.

**II. Результаты эксплуатации объекта  
в осенне-зимний период 2021-2022 годов**

<b>№</b>	<b>Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования</b>	<b>Дата</b>	<b>Причина возникновения неисправностей (аварий)</b>	<b>Отметка (дата) о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий)</b>
1	2	3	4	5

**III. Объемы выполненных работ по подготовке объекта к работе  
в осенне-зимних условиях 2022-2023 годов**

<b>№</b>	<b>Виды выполненных работ по конструкциям здания, технологическому и инженерному оборудованию</b>	<b>Единицы измерения</b>	<b>Всего по плану подготовки к зиме</b>	<b>Выполнено при подготовке к зиме</b>
1	2	3	4	5
	Объем работ			
1	Ремонт кровли			
2	Ремонт чердачных помещений, в том числе:			
	утепление перекрытий			
	изоляция трубопроводов, вентиляционных коробов и камер, расширительных баков			
3	Ремонт фасадов, в том числе:			
	ремонт и покраска			
	герметизация швов			
	ремонт водосточных труб			
	утепление оконных проемов			
	утепление дверных проемов			



4	Ремонт подвальных помещений, в том числе:			
	изоляция трубопроводов			
	ремонт дренажных и водоотводящих устройств			
5	Ремонт покрытий дворовых территорий, в том числе:			
	отмостков			
	приямков			
6	Ремонт инженерного оборудования, в том числе:			
6.1	центрального отопления:			
	радиаторов			
	трубопроводов			
	запорной арматуры			
	промывка и опрессовка			
6.2	индивидуальных котлов отопления:			
	на газе			
	на твердом топливе			
6.3	тепловых пунктов			
6.4	элеваторных узлов			
6.5	горячего водоснабжения:			
	трубопроводов			
	запорной арматуры			
	промывка и опрессовка			
6.6	водопровода:			
	ремонт и замена арматуры			
	ремонт и изоляция труб			

6.7	канализации:			
	ремонт трубопроводов			
	ремонт колодцев			
	промывка систем			
6.8	электрооборудования:			
	ремонт световой электропроводки			
	ремонт силовой электропроводки			
	ремонт вводных устройств			
	ремонт электрощитовых			
	ремонт электродвигателей			
7	Другие работы			

#### **IV. Результаты проверки готовности объекта к осенне-зимнему периоду 2022-2023 годов**

Комиссия в составе:  
председателя комиссии:

---

(руководитель управляющей организации, председатель товарищества  
собственников жилья, либо жилищного кооператива или иного  
специализированного потребительского кооператива, представитель  
собственников помещений, осуществляющих непосредственное управление  
многоквартирным домом)

членов комиссии:

---



---

представителей общественности и (или) собственников помещений в здании:

---



---

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект  
к эксплуатации в осенне-зимний период подготовлен/не подготовлен.

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_,  
(подпись) (Ф.И.О.)

члены комиссии: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_,  
(подпись) (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_,  
(подпись) (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_,  
(подпись) (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_,  
(подпись) (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_,  
(подпись) (Ф.И.О.)

представители общественности и (или) собственники помещений в здании:

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_,  
(подпись) (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_,  
(подпись) (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_,  
(подпись) (Ф.И.О.)

разрешают эксплуатацию здания в осенне-зимний период 2022-2023 гг.

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 г.

Приложение 3  
к постановлению администрации  
Горнозаводского городского округа  
Пермского края  
от 24.03.2022 № 355

**АКТ**  
**обследования технического состояния дымоходов**  
**и вентиляционных каналов**

Дата составления «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 г.

Мы, нижеподписавшиеся

\_\_\_\_\_,  
представители управления пожарной охраны или другой организации по  
обследованию вентиляционных каналов и дымоходов и представители  
предприятия, \_\_\_\_\_ обслуживающего \_\_\_\_\_ объект \_\_\_\_\_ (здание)  
\_\_\_\_\_, составили настоящий акт о  
том, что произведено обследование технического состояния дымоходов и  
вентиляционных каналов в доме или объекте (здании) № \_\_ по улице  
\_\_\_\_\_ с целью установления их пригодности для отвода  
продуктов сгорания.

**Результаты обследования**

№ п/п		Материалы, из которых построены дымоходы и вентиляционные каналы	Сечение дымоходов и вентиляционных каналов, см	№ квартир, присоединенных к дымоходу и вентиляционным каналам	Герметичность дымоходов и вентиляционных каналов	Состояние дымоходов и вентиляционных каналов (очистка от сажи, мусора)	Наличие тяги в дымоходах и вентиляционных каналах	Состав оголовков дымовых труб	Заключение о пригодности дымоходов и вентиляционных каналов
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Дымоходы								

1.1	Обособленные дымоходы								
1.2	Необособленные дымоходы								
1.3	Дымоходы отсутствуют								
1.4	Дымоходы в наружных стенах (размер от наружной стены до дыма в мм)								
2	Расстояние до ближайшего наиболее высокого здания, а также до брендмауэрной стены								

3	Вентиляционные каналы								
4	Обособленные каналы								

При задымлении дымоходов дым проник в квартиру (помещение) № \_\_\_\_\_.

Заключение: дымоходы для отводов продуктов сгорания в квартирах (помещениях) № \_\_\_\_\_.  
(пригодны/непригодны)

Вентиляционные каналы в квартирах (помещениях) № \_\_\_\_\_.  
(пригодны/непригодны)

Руководитель организации

\_\_\_\_\_  
(полное наименование организации)

\_\_\_\_\_  
(подпись, печать)

\_\_\_\_\_  
(ФИО)

Руководитель организации, выполнившей обследование вентиляционных каналов и дымоходов

\_\_\_\_\_  
(полное наименование и ИНН организации)

\_\_\_\_\_  
(подпись, печать)

\_\_\_\_\_  
(ФИО)