



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРНОЗАВОДСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.07.2018

№ 828

О внесении изменений в Порядок работы межведомственной комиссии, утвержденный постановлением администрации Горнозаводского муниципального района от 03.06.2013 № 664 «О создании межведомственной комиссии при администрации Горнозаводского муниципального района по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»

Руководствуясь статьями 36, 39 Устава Горнозаводского муниципального района Пермского края, на основании протеста прокурора Горнозаводского района от 16 июля 2018 г. № 2-20-2018

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Протест прокурора на постановление администрации Горнозаводского муниципального района от 03 июня 2013 г. № 664 «О создании межведомственной комиссии при администрации Горнозаводского муниципального района по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» удовлетворить частично.

2. Внести в Порядок работы межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденный постановлением администрации Горнозаводского муниципального района от 03 июня 2013 г. № 664 «О создании межведомственной комиссии при администрации Горнозаводского муниципального района по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» (в редакции постановлений администрации Горнозаводского муниципального района от 25.02.2015 № 256, от 11.10.2017 № 1129) следующие изменения:

2.1. пункт 2.2.1. дополнить словами следующего содержания:

«право на которое не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним»;

2.2. пункт 2.2.2 признать утратившим силу;

2.3. пункт 2.2.3. признать утратившим силу;

2.4. пункт 2.2.4. признать утратившим силу;

2.5. пункт 2.2.5. признать утратившим силу;

2.6. дополнить пунктом 2.2.5¹ следующего содержания:

2.2.5¹ Комиссия на основании межведомственных запросов с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия получает, в том числе в электронной форме:

а) сведения из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах на жилое помещение;

б) технический паспорт жилого помещения, а для нежилых помещений - технический план;

в) заключения (акты) соответствующих органов государственного надзора (контроля) в случае, если представление указанных документов в соответствии с абзацем третьим пункта 44 «Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 г. № 47 признано необходимым для принятия решения о признании жилого помещения соответствующим (не соответствующим) установленным в Положении требованиям.

Документы, указанные в пункте 2.2.5¹ заявитель вправе представить в комиссию по собственной инициативе.

2.7. Пункт 2.6. изложить в следующей редакции:

«2.6. Комиссия рассматривает поступившее заявление или заключение органа государственного надзора (контроля) в течение 30 дней с даты регистрации. По результатам работы комиссия принимает одно из следующих решений об оценке соответствия помещений и многоквартирных домов, установленных в Положении «О признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» требованиям (в виде заключения):

а) о соответствии помещения требованиям, предъявляемым к жилому помещению, и его пригодности для проживания;

б) о выявлении оснований для признания помещения подлежащим капитальному ремонту, реконструкции или перепланировке (при необходимости с технико-экономическим обоснованием) с целью приведения утраченных в

процессе эксплуатации характеристик жилого помещения в соответствии с установленными в настоящем Положении требованиями;

в) о выявлении оснований для признания помещения непригодным для проживания;

г) о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим реконструкции;

д) о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу;

е) об отсутствии оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции».

3. Обнародовать настоящее постановление в помещении муниципального бюджетного учреждения культуры «Горнозаводская центральная межпоселенческая библиотека», администрации Горнозаводского муниципального района, разместить на официальном сайте администрации Горнозаводского муниципального района.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Горнозаводского муниципального района по развитию инфраструктуры Буренина Д.С.

Глава муниципального района -
глава администрации муниципального
района

А.Н. Афанасьев

Подлинный экземпляр находится в администрации Горнозаводского муниципального района

Лаптева